EXERCÍCIO 2025			
CLASSIFICAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES			
TIPO		MATERIAL	
01	HABITAÇÃO TÉRREA	1	Alvenaria
02	APARTAMENTO	2	Madeira
03	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	3	Mista
04	GALPÃO	4	Metálica
05	SALÃO/BARRACÃO	5	Concreto
06	GARAGEM ISOLADA	6	Steel Frame
07	SALA COMERCIAL	7	Conteiner
08	PISCINA		
09	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO		
10	EXTINTO (TORRE DE TRANSMISSÃO SUPERIOR)		
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM		
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO		
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS		
14	EXTINTO (HOTEL)		
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS		
16	EDIFICAÇÃO MISTA		
17	EDÍCULA		
18	QUIOSQUE/GAZEBO		
19	DEPÓSITO		
20	CANIL		
21	CENTRAL DE GÁS		
22	QUADRA DESCOBERTA		
23	CAMPO ESPORTIVO		
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO		
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO		
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA		
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO		
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA		
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE		
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE		
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO		
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA		
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO		
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA		
35	EDIFICAÇÃO DE SANEAMENTO		
36	EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL		
37	ÁREA COMUM COBERTA		
38	ÁREA COMUM DESCOBERTA		
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA		
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA		
41	EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA		
42	PERGOLADO		
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA		
44	CASA DE MÁQUINAS		
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR		
46	CISTERNA		
47	GUARITA		
48	COBERTURA/PASSARELA		

NOTA EXPLICATIVA

Os novos segmentos das construções que forem renomeados e/ou inseridos, serão discriminados conforme decreto regulamentar ou outro instrumento legal que faça parte da legislação municipal em vigor, com seus efeitos para tributação somente nos exercícios posteriores.

ANEXO II	
CLASSIFICAÇÃO DO PADRÃO	
EXERCÍCIO 2025	
Classificação do Padrão	
Tipo	**Descrição**
1	Alto C
2	Médio Alto
3	Médio
4	Médio Baixo
5	Baixo
6	Precário
8	Alto A
9	Alto B
10	Edificação Não Desmembrada
A classificação do padrão referente aos itens 1 ao 9 é definida pelo resultado obtido por meio da somatória dos grupos de tabelas de pontuação.	
O padrão 10 aplica-se ao imóvel com construção única de três ou mais pavimentos, com unidades distintas, em que inexista a solicitação do desmembramento.	

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2025				
III.I - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)				
I.I – REVESTIMENTO EXTERNO				
PESO	**PAREDE / PINTURA**		**PESO**	**COBERTURA**
5	Reboco e pintura com cal		30	Laje impermeabilizada
5	Reboco		50	Fibrocimento
20	Reboco e pintura a óleo		60	Cerâmica francesa
30	Reboco e pintura látex		65	Cerâmica duplan
40	Tijolo a vista envernizado		65	Fibrocimento kalhetão
40	Grafiato/Textura		70	Colonial / Portuguesa
50	Cerâmica		80	Concreto
55	Alumínio composto – ACM		80	Metálica
60	Reboco com massa e pintura		90	Alumínio
60	Pedra ornamental		100	Cerâmica vitrificada
70	Pastilha		100	Aço galvanizado
80	Porcelanato (acima 4m²)		100	Telha ecológica
100	Mármore/mosaico		120	Termoacústica
100	Vidro temperado		150	Vidro
120	Bloco de vidro (acima 2m²)		200	Retrátil
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
I.II – ESQUADRIAS				
PESO	**PORTA**		**PESO**	**JANELA**
0	Não há		10	Madeira antiga
10	Chapa de ferro fino		20	Ferro/vidro
20	Compensado/Almofadada		30	Veneziana ferro/chapa

25	Fórmica		40	Veneziana madeira
30	Ferro		50	Alumínio/vidro
30	Aço de enrolar		60	Colonial
30	Ferro/Vidro		60	Vidro temperado
30	PVC sanfonada		70	Veneziana alumínio
50	Madeira maciça		80	PVC
60	Vidro temperado		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
70	Alumínio			
80	PVC			
90	Porta automática			
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens			

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2025				
III.I - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)				
I.III – REVESTIMENTO INTERNO				
PESO	**PAREDE / PINTURA**		**PESO**	**PISO**
5	Comum com cal		5	Cimento alisado
5	Parede com reboco		10	Ardósia
20	Comum com Óleo		10	Forração
30	Comum com Látex		15	Madeira comum
40	Azulejo comum		15	Paviflex
40	Tijolo à vista envernizado		15	Lajotão colonial
40	Textura / Grafiato		15	Carpet
45	Azulejo decorado		15	Cerâmica comum
50	Cerâmica		20	Taco sintecado / parket
60	Comum com massa e pintura		25	Granitina
70	Lambril		25	Cerâmica esmaltada
70	Papel de parede		45	Assoalho sintecado
100	Mármore / Granito		50	Laminado comum
100	Vidro temperado		65	Assoalho colonial
100	Porcelanato		70	Laminado PVC
100	Pastilha (acima 2m²)		80	Vidro temperado (acima 2m²)
120	Pedra ornamental (acima 2m²)		90	Laminado vinílico
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		100	Mármore / Granito
			100	Porcelanato
PESO	**FORRO**		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados, divididos pela mesma quantidade de itens
0	Não há			
5	Eucatex			
10	Madeira comum			
15	PVC			
25	Laje			
30	Colonial			

30	Moldura gesso			
40	Gesso fechado rebaixado			
50	Gesso aberto (Sanca)			
60	Metálico			
80	Vidro (acima 2m²)			
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens			

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2025				
III.I - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)				
I.IV – ITENS COMPLEMENTARES				
PESO	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**PESO**	**EQUIPAMENTOS**
5	Externa		5	Vagas de estacionamento descoberta (uso comercial)
10	Embutida		5	Depósito de lixo (uso comercial)
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		5	Suíte simples (2 unidades)
			10	Vagas de estacionamento coberta (uso comercial)
PESO	**REDE SANITÁRIA**		10	Banheira de hidromassagem
			10	Elevador
0	Latrina		10	Escada Rolante (uso comercial)
5	Fossa		10	Cinema (uso comercial)
10	Esgoto		10	Praça de alimentação (uso comercial)
Total =	Item selecionado		10	Sistema automático de prevenção de incêndio
			10	Garagem coberta com 2 vagas paralelas
PESO	**ÁREA EXTERNA**		10	Suíte simples (3 unidades)
			15	Sistema de aquecimento solar
5	Natural (terra ou brita)		15	Suíte com closet (1 unidade)
10	Cimento alisado		15	Garagem coberta com 3 vagas paralelas
15	Cerâmica comum		20	Suíte simples (4 ou mais unidades)
20	Porcelanato		20	Suíte com closet (2 unidades)
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		20	Muro frontal com vidro temperado
			20	Sistema de captação e reutilização de água
			25	Garagem coberta com 4 ou mais vagas paralelas
			30	Suíte com closet (3 ou mais unidades)
			30	Sauna
			Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
Resultado final é igual a soma da pontuação de todos os grupos				

ANEXO III
CONTROLE FÍSICO
EXERCÍCIO 2025

III.II – SEGMENTOS ESPECÍFICOS				
08-PISCINA				
PESO	**REVESTIMENTO**		**PESO**	**EQUIPAMENTOS**
70	Fibra de vidro		40	Sistema de iluminação
80	Vinílico		60	Deck
90	Azulejo		60	Hidromassagem
100	Pastilha		70	Bar molhado
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		80	Cascata
			90	Sistema de aquecimento
			200	Cobertura
			Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
Resultado final é igual a soma da pontuação do(s) revestimento(s) mais a do(s) equipamento(s)				

III.III – 23-CAMPO ESPORTIVO				
PESO	**PISO**		**PESO**	**EQUIPAMENTOS**
101	Grama natural		60	Sistema de drenagem fixo
101	Areia		60	Sistema de irrigação fixo
170	Grama sintética		80	Arquibancada (alvenaria)
Total =	Item selecionado		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
Resultado final é igual a soma do piso mais a do(s) equipamento(s)				

III.IV – 22-QUADRA DESCOBERTA				
PESO	**PISO**		**PESO**	**EQUIPAMENTOS**
100	Grama natural		85	Arquibancada (em alvenaria)
101	Cimento alisado		120	Cobertura
101	Areia		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
150	Emborrachado			
200	Saibro			
Total =	Item selecionado			
Resultado final é igual a soma do piso mais a do(s) equipamento(s)				

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2025				
III.V – SEGMENTOS ACESSÓRIOS (06, 17, 18, 19, 20 E 21)				
PESO	**PISO**		**PESO**	**EQUIPAMENTOS**
15	Natural		20	Churrasqueira/forno, com instalação fixa
30	Cimento alisado		20	Instalação hidráulica

40	Cerâmico	30	Instalação elétrica externa	
50	Madeira	40	Instalação elétrica embutida	
Total =	Item selecionado	**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados	
PESO	**COBERTURA**	**PESO**	**ESTRUTURA**	
20	Fibrocimento	30	Metálica	
35	Telha de barro	40	Alvenaria	
35	Sape	50	Madeira bruta	
70	Telha e Sape	60	Madeira aparelhada	
Total =	Item selecionado	**Total =**	Item selecionado	
Resultado final é igual a soma da pontuação de todos os grupos				

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2025			
III.VI – EDIFÍCIO RESIDENCIAL E RESIDENCIAL/COMERCIAL (2, 24, 37 A 40)			
PESO	**Elevador**	**PESO**	**Elevador Panorâmico**
50	Até 0,24	120	Até 0,24
70	0,25 a 0,49	160	0,25 a 0,49
80	0,50 a 0,99	200	0,50 a 0,99
90	1,00 a 1,49	220	1,00 a 1,49
100	1,50 a 2,99	250	1,50 a 2,99
120	Acima de 2,99	350	Acima de 2,99
Total =	Peso obtido pela quantidade de elevadores dividido pela quantidade de apartamentos por andar.	**Total =**	Peso obtido pela quantidade de elevadores dividido pela quantidade de apartamentos por andar.
PESO	**Sacada**	**PESO**	**Vagas Cobertas por apartamento**
100	Sacada	100	1 vaga
Total =	Item selecionado	140	2 vagas
		220	3 vagas
PESO	**Áreas de lazer**	320	4 ou mais
		Total =	Item selecionado
120	Play ground		
125	Brinquedoteca	**PESO**	**Esquadrias**
130	Ofurô		
135	Sala de jogos	50	Ferro com vidro
140	Home cine	80	Veneziana Ferro
145	Espaço gourmet	100	Alumínio com vidro
150	Salão de festas	120	Veneziana Alumínio
155	Quadra poliesportiva	140	PVC com vidro
160	Piscina	160	Veneziana PVC
165	Sala de fitness	Total = Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	
170	Sauna		
175	Sala de exposição		
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	**PESO**	**Acabamento externo**

PESO	**Vagas Descobertas por apartamento**		70	Pintura
			80	Textura/Grafiato
70	Possui		100	Vidro espelhado
Total =	Item selecionado		120	Vidro temperado
			160	Pastilhado
Pontuação final =	Resultado obtido pela somatória dos grupos apontados, divididos pela mesma quantidade de grupos		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2025				
III.VII – EDIFÍCIO COMERCIAL TORRE (11, 12, 37 A 40)				
PESO	**Nº Elevadores**		**PESO**	**Nº Elevadores Panorâmicos**
60	1		120	1
90	2		240	2
120	3 ou mais		360	3 ou mais
Total =	Item selecionado		**Total =**	Item selecionado
PESO	**Fração da área de garagem correspondente**		**PESO**	**Auditório**
80	Acima 200,00m²		160	1
90	120,01 a 200,00m²		210	2
100	Até 120,00m²		260	3 ou mais
Total =	Área construída do edifício dividida pelo número de vagas		**Total =**	Item selecionado
PESO	**Área de lazer**		**PESO**	**Esquadrias**
130	Sala de jogos		80	Ferro com vidro
140	Salão de festas		100	Alumínio com vidro
Total =	Soma do(s) item(s) selecionado(s)		110	Vidro temperado
			120	PVC com vidro
PESO	**Acabamento externo**		**Total =**	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
120	Pintura			
130	Textura/Grafiato			
150	Pastilhado			
180	Vidro			
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens			
Pontuação final = Resultado obtido pela somatória dos grupos apontados, divididos pela mesma quantidade de grupos				

ANEXO IV

ENQUADRAMENTO DO PADRÃO DAS EDIFICAÇÕES		
EXERCÍCIO 2025		
IV.I – EDIFICAÇÕES TIPOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 24 a 36)		
Classificação	**Pontuação**	**Tipo de Construção**
1	Acima 240	Madeira
3	170,01 a 240	
5	50,01 a 170	
6	0 a 50	
1	300,01 a 400	Alvenaria
2	270,01 a 300	
3	246,01 a 270	
4	180,01 a 246	
5	50,01 a 180	
6	0 a 50	
8	Acima de 450	
9	400,01 a 450	
1	Acima 260	Mista
3	190,01 a 260	
5	99,01 a 190	
6	0 a 99	
1	Acima 180	Metálica
3	120,01 a 180	
5	80,01 a 120	
6	0 a 80	
1	Acima de 160	Concreto
3	100,01 a 160	
5	70,01 a 100	
6	0 a 70	
1	Acima 180	Steel Frame
3	120,01 a 180	
5	80,01 a 120	
6	0 a 80	
1	Acima de 160	Conteiner
3	100,01 a 160	
5	70,01 a 100	
6	0 a 70	
IV.II – Edifícios Residenciais/Comerciais TIPOS(2, 24, 37 A 40)		
Classificação	**Pontuação**	**Tipo de Construção**
8	acima de 112	Alvenaria
9	103,01 a 112	
1	95,01 a 103	
2	85,01 a 95	
3	75,01 a 85	
4	65,01 a 75	
5	0 a 65	

IV.III - Padrão dos Edifícios Comerciais TIPOS(11, 12, 37 A 40)		
Classificação	**Pontuação**	**Tipo de Construção**
8	Acima de 125,01	Alvenaria
9	110,01 a 125,00	
1	95,01 a 110,00	
2	85,01 a 95,00	
3	0,01 a 85,00	

ANEXO V

EXERCÍCIO 2025

RELAÇÃO DO VALOR POR M² (METRO QUADRADO) PELA CLASSIFICAÇÃO DE CONSTRUÇÃO

TIPO		CONSTRUÇÃO		PADRÃO		VALOR (R$/m²)
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.453,42
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.309,14
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.162,07
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	890,94
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	621,03
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	371,36
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.272,84
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.818,25
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2	MADEIRA	1	ALTO C	704,28
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	537,79
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2	MADEIRA	5	BAIXO	329,74
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	124,83
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3	MISTA	1	ALTO C	912,35
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3	MISTA	3	MÉDIO	787,53
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3	MISTA	5	BAIXO	579,45
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	208,08
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.177,27
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	941,26
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4	METÁLICA	5	BAIXO	503,00
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.453,42
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	1.309,14
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.162,07
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	890,94
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	5	BAIXO	621,03
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	371,36
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	8	ALTO A	2.272,84
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5	CONCRETO	9	ALTO B	1.818,25
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	1.308,06
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	2	MÉDIO ALTO	1.178,23
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	1.045,87
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	4	MÉDIO BAIXO	801,86
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	558,91
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	8	ALTO A	2.045,57
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6	STEEL FRAME	9	ALTO B	1.636,43
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.619,68

2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.311,67
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.025,62
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.667,34
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.298,61
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	909,13
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.878,84
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.686,94
2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.272,88
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.579,80
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.400,06
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.212,64
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	981,85
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	745,89
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	545,47
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.727,41
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.181,93
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.279,64
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	982,23
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	5	BAIXO	604,17
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	1.421,83
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	2	MÉDIO ALTO	1.260,05
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	1.091,37
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	4	MÉDIO BAIXO	883,65
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	671,28
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	8	ALTO A	2.454,67
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	9	ALTO B	1.963,72
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	621,03
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	527,28
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	416,13
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	363,64
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	329,76
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	124,83
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.036,42
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	800,05
4	GALPÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	416,13
4	GALPÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	291,32
4	GALPÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	208,08
4	GALPÃO	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	124,83
4	GALPÃO	3	MISTA	1	ALTO C	521,81
4	GALPÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	371,36
4	GALPÃO	3	MISTA	5	BAIXO	249,70
4	GALPÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	150,43
4	GALPÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	704,31
4	GALPÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	579,45
4	GALPÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	416,13
4	GALPÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	249,70
4	GALPÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	704,31
4	GALPÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	579,45
4	GALPÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	416,13
4	GALPÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	249,70

5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	995,60
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	890,94
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	787,53
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	727,32
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	662,72
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	400,17
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.254,59
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.145,52
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	1.272,78
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	621,04
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	496,24
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	416,13
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	249,70
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	1	ALTO C	832,35
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	704,31
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	5	BAIXO	579,41
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	291,32
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	787,53
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	662,72
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	579,41
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	329,76
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	787,53
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	708,78
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	662,72
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	596,45
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	579,41
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	329,76
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	8	ALTO A	996,22
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	9	ALTO B	905,64
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	896,04
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	708,78
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	596,45
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.318,33
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.163,68
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.010,73
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	890,94
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	759,92
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	455,97
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.594,62
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.449,16
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	1.636,43
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.000,06
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	790,99
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	5	BAIXO	278,68
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	87,68
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	1	ALTO C	1.200,05
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	3	MÉDIO	922,85
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	5	BAIXO	602,17
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	134,45

6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.200,05
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	922,85
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	5	BAIXO	602,17
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	151,92
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.481,89
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.142,57
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	5	BAIXO	906,16
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	379,97
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.919,97
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.507,37
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	1.026,03
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.818,32
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.563,76
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.909,23
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.845,06
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.384,15
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.202,25
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	2.099,29
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	1.480,38
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	1.237,65
8	PISCINA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.727,36
8	PISCINA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.371,70
8	PISCINA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.167,11
8	PISCINA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	890,94
8	PISCINA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	621,04
8	PISCINA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	436,39
8	PISCINA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.300,12
8	PISCINA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.000,11
8	PISCINA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.727,36
8	PISCINA	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	1.371,70
8	PISCINA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.167,11
8	PISCINA	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	890,94
8	PISCINA	5	CONCRETO	5	BAIXO	621,04
8	PISCINA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	436,39
8	PISCINA	5	CONCRETO	8	ALTO A	2.300,12
8	PISCINA	5	CONCRETO	9	ALTO B	2.000,11
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.524,70
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.270,59
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.058,84
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.386,11
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.155,10
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	962,58
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	721,95
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.727,41
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.363,75
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.636,43
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.272,78

11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	5	BAIXO	909,13
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	636,40
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	8	ALTO A	3.600,19
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.136,52
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.780,18
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	3.141,96
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.727,41
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.356,49
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.963,73
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.570,96
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	1.090,96
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	3.618,35
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.454,73
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.734,86
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.885,18
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	1.413,89
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	5	BAIXO	942,58
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	1	ALTO C	2.670,67
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	2.003,03
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.335,34
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	1	ALTO C	3.519,00
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	2.639,28
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	5	BAIXO	1.759,50
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	4.183,05
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	2.827,77
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	2.120,85
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	1.413,88
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	3.091,05
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.545,58
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.818,25
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.545,53
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.309,14
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	1.272,78
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	4.091,12
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.563,81
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	1	ALTO C	2.627,39
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.545,52
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.112,77
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.579,80
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.400,06
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.212,64
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	981,85
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	745,89
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	545,47
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.727,41
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.181,93
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.579,80

16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.400,06
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.212,64
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	981,85
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	745,89
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	545,47
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.727,41
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.181,93
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.798,85
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.212,64
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	745,89
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	5	BAIXO	652,13
16	EDIFICAÇÃO MISTA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.579,80
16	EDIFICAÇÃO MISTA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.212,63
16	EDIFICAÇÃO MISTA	5	CONCRETO	5	BAIXO	745,90
16	EDIFICAÇÃO MISTA	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.798,85
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.017,39
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	916,40
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	813,46
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	623,65
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	434,73
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	259,96
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.590,99
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.272,78
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	1	ALTO C	493,00
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	376,45
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	5	BAIXO	230,82
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	87,38
17	EDÍCULA	3	MISTA	1	ALTO C	638,63
17	EDÍCULA	3	MISTA	3	MÉDIO	551,26
17	EDÍCULA	3	MISTA	5	BAIXO	405,60
17	EDÍCULA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	145,63
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	1	ALTO C	824,08
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	742,27
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	658,89
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	4	MÉDIO BAIXO	505,16
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	5	BAIXO	352,10
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	210,56
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	8	ALTO A	1.288,65
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	9	ALTO B	1.030,92
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.017,39
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	916,40
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	813,46
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	623,65
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	434,73
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	1	ALTO C	493,01
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	2	MÉDIO ALTO	434,74
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	376,46
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	4	MÉDIO BAIXO	303,64
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	5	BAIXO	230,82
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	1	ALTO C	638,63

18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	2	MÉDIO ALTO	594,95
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	3	MÉDIO	551,25
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	4	MÉDIO BAIXO	478,42
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	5	BAIXO	405,60
18	QUIOSQUE/GAZEBO	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.017,39
18	QUIOSQUE/GAZEBO	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	916,40
18	QUIOSQUE/GAZEBO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	813,46
18	QUIOSQUE/GAZEBO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	623,65
18	QUIOSQUE/GAZEBO	5	CONCRETO	5	BAIXO	434,73
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.017,39
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	813,46
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	434,73
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	1	ALTO C	493,00
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	376,45
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	5	BAIXO	230,82
19	DEPÓSITO	3	MISTA	1	ALTO C	638,63
19	DEPÓSITO	3	MISTA	3	MÉDIO	551,25
19	DEPÓSITO	3	MISTA	5	BAIXO	405,60
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	1	ALTO C	824,08
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	658,90
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	5	BAIXO	352,14
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.017,39
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	915,65
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	813,46
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	650,77
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	5	BAIXO	434,73
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	347,78
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	8	ALTO A	1.287,02
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	9	ALTO B	1.170,01
20	CANIL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	434,73
20	CANIL	2	MADEIRA	1	ALTO C	493,01
20	CANIL	2	MADEIRA	3	MÉDIO	376,46
20	CANIL	2	MADEIRA	5	BAIXO	230,82
20	CANIL	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.017,39
20	CANIL	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	915,65
20	CANIL	5	CONCRETO	3	MÉDIO	813,46
20	CANIL	5	CONCRETO	5	BAIXO	434,73
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.017,40
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	813,46
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	434,73
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	1	ALTO C	824,08
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	658,90
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	5	BAIXO	352,14
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.017,40
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	3	MÉDIO	813,46
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	5	BAIXO	434,73
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.162,08
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	621,03
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	371,36
22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	1	ALTO C	787,53

22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	3	MÉDIO	579,45
22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	5	BAIXO	208,08
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	1	ALTO C	941,29
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	503,03
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	5	BAIXO	300,80
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.162,08
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	621,03
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	5	BAIXO	371,36
23	CAMPO ESPORTIVO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	621,03
23	CAMPO ESPORTIVO	3	MISTA	3	MÉDIO	579,45
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.619,68
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.025,64
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.878,84
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.272,88
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.665,64
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.399,44
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	986,92
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	825,16
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	1	ALTO C	1.865,95
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.315,89
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.100,21
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.982,56
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.398,15
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.168,99
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	2.332,53
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.644,86
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	1.480,38
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	1.375,17
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	1.100,14
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.682,40
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.982,56
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	1.685,18
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.398,15
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	4	MÉDIO BAIXO	1.258,34
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.168,99
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	935,19
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	8	ALTO A	2.507,97
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	9	ALTO B	2.279,96
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.919,97
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.399,44
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	2	MÉDIO ALTO	1.193,17
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	986,92

27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	825,16
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	1	ALTO C	1.865,95
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	2	MÉDIO ALTO	1.590,91
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.315,89
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.168,99
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.982,56
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	1.690,36
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.398,15
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.168,99
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	995,60
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	890,94
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	787,53
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	727,32
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	662,72
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	400,17
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.254,59
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.145,52
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	1	ALTO C	621,04
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	496,24
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	5	BAIXO	416,13
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	249,70
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	1	ALTO C	832,35
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	3	MÉDIO	704,31
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	5	BAIXO	579,41
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	291,32
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	1	ALTO C	787,53
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	662,72
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	5	BAIXO	579,41
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	329,76
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	1	ALTO C	995,60
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	787,53
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	5	BAIXO	662,72
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	400,17
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	1	ALTO C	995,60
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	5	BAIXO	662,72
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.254,59
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.145,52
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	1	ALTO C	787,51
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	5	BAIXO	579,42
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	8	ALTO A	992,37
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	9	ALTO B	906,11
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.399,44

31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	986,92
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	825,16
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	1	ALTO C	2.157,54
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.521,51
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	4	MÉDIO BAIXO	1.396,81
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.272,09
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	954,07
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	8	ALTO A	2.610,63
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	9	ALTO B	2.373,30
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.982,56
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.398,15
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.168,99
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.476,76
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.030,53
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	852,45
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.033,72
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	721,35
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	5	BAIXO	596,72
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.332,53
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
35	EDIFICAÇÃO DE SANEAMENTO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
36	EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.644,86
36	EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.375,17
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.619,68
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.311,67
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.025,62
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.667,34
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.298,61
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	909,13
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.878,84
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.686,94
38	ÁREA COMUM DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	649,31
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.619,68
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.311,67
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.025,62
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.667,34
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.298,61
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	909,13
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.878,84
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.686,94

40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.266,17
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	973,98
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	649,31
41	EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	237,06
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	813,92
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	650,77
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	347,78
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.017,39
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	813,46
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	5	BAIXO	434,72
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	8	ALTO A	1.231,03
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	9	ALTO B	1.119,13
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	1	ALTO C	813,92
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	650,77
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	5	BAIXO	347,78
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	621,05
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	496,84
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	4	METÁLICA	1	ALTO C	527,89
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	4	METÁLICA	5	BAIXO	422,32
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	5	CONCRETO	1	ALTO C	621,05
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	5	CONCRETO	5	BAIXO	496,84
44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.727,36
44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.167,11
44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	621,05
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.248,03
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	3	MÉDIO	843,25
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	5	BAIXO	448,70
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.468,25
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	992,05
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	5	BAIXO	527,89
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.727,36
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.167,11
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	5	BAIXO	621,05
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	1	ALTO C	434,73
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	391,25
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	5	BAIXO	352,14
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	1	ALTO C	369,52
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	3	MÉDIO	332,56
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	5	BAIXO	299,32
46	CISTERNA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	621,05
46	CISTERNA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	496,84
46	CISTERNA	4	METÁLICA	1	ALTO C	491,27
46	CISTERNA	4	METÁLICA	5	BAIXO	361,48
47	GUARITA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	995,60
47	GUARITA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	787,53
47	GUARITA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	662,72
47	GUARITA	4	METÁLICA	1	ALTO C	787,53
47	GUARITA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	662,72
47	GUARITA	4	METÁLICA	5	BAIXO	579,42

47	GUARITA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.115,07
47	GUARITA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	882,04
47	GUARITA	5	CONCRETO	5	BAIXO	742,24
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	621,04
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	416,13
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	329,76
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	751,47
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	683,14
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	1	ALTO C	704,31
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	579,45
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	5	BAIXO	416,13
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	1	ALTO C	704,31
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	579,45
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	5	BAIXO	416,13

ANEXO VI

FATORES DE OBSOLESCÊNCIA
(COEFICIENTE DE DEPRECIAÇÃO DO VALOR DO PRÉDIO, PELA IDADE)

EXERCÍCIO 2025

IDADE DO PRÉDIO	DEPRECIAÇÃO FÍSICA E FUNCIONAL			FATORES DE OBSOLESCÊNCIA		
	ALVENARIA **APARTAMENTOS**	**ALVENARIA, METÁLICO, CONCRETO, STEEL FRAME, CONTEINER RESIDENCIAIS** E OUTROS	MAD/MISTA **RESIDENCIAIS E OUTROS**	ALVENARIA **APARTAMENTOS**	**ALVENARIA, METÁLICO, CONCRETO, STEEL FRAME, CONTEINER RESIDENCIAIS E OUTROS**	MADEIRA/MISTA **RESIDENCIAIS E OUTROS**
00	00	00	00	1,00	1,00	1,00
01	00	00	00	1,00	1,00	1,00
02	00	00	00	1,00	1,00	1,00
03	00	00	00	1,00	1,00	1,00
04	00	00	00	1,00	1,00	1,00
05	00	00	00	1,00	1,00	1,00
06	00	00	00	1,00	1,00	1,00
07	00	00	00	1,00	1,00	1,00
08	00	00	00	1,00	1,00	1,00
09	00	00	00	1,00	1,00	1,00
10	00	00	00	1,00	1,00	1,00
11	00	00	00	1,00	1,00	1,00
12	00	00	00	1,00	1,00	1,00
13	00	00	00	1,00	1,00	1,00
14	00	00	00	1,00	1,00	1,00
15	00	00	00	1,00	1,00	1,00
16	00	00	00	1,00	1,00	1,00
17	00	00	00	1,00	1,00	1,00
18	00	00	00	1,00	1,00	1,00
19	01	02	04	0,99	0,98	0,96
20	01	04	08	0,99	0,96	0,92
21	05	06	12	0,95	0,94	0,88
22	05	08	16	0,95	0,92	0,84
23	05	10	20	0,95	0,90	0,80
24	10	14	24	0,90	0,86	0,76
25	10	18	28	0,90	0,82	0,72
26	10	22	32	0,90	0,78	0,68
27	10	26	36	0,90	0,74	0,64
28	10	30	40	0,90	0,70	0,60

29	15	33	44	0,85	0,67	0,56
30	15	36	48	0,85	0,64	0,52
31	15	39	52	0,85	0,61	0,48
32	15	42	56	0,85	0,58	0,44
33	15	45	60	0,85	0,55	0,40
34	20	48	64	0,80	0,52	0,36
35	20	51	68	0,80	0,49	0,32
36	20	54	72	0,80	0,46	0,28
37	20	57	76	0,80	0,43	0,24
38	20	60	80	0,80	0,40	0,20
39	30	60	80	0,70	0,40	0,20
40	30	60	80	0,70	0,40	0,20
41	35	60	80	0,65	0,40	0,20
42	35	60	80	0,65	0,40	0,20
43 ou mais	40	60	80	0,60	0,40	0,20

ANEXO VII

INDEXADOR

EXERCÍCIO 2025

ÁREA – FRAÇÃO IDEAL DE SOLO	INDEXADOR
0,01 a 1,00	45
1,01 a 2,00	35
2,01 a 3,00	19
3,01 a 4,00	9
4,01 a 5,00	8
5,01 a 7,00	4
7,01 a 11,00	3
11,01 a 12,00	2

NOTAS EXPLICATIVAS

A) Segmentos que estarão sujeitos ao Indexador: “2 – apartamento”, “6 – garagem” e “7 – sala comercial”.

B) Fórmula de cálculo: Valor por m² x Área do terreno x Indexador

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 1 (Alíquota 1,0%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
50	CENTRAL
01	-
02	-
03	-
04	-
05	-
06	-

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

07	-
08	-
05	Ampliação, Zona
08	Ampliação, Zona
07	Acema, Jardim
20	Alamar, Jardim
7	Alto da Boa Vista
39	Alto das Grevíleas
24	Alvorada, Jardim
24	Alvorada parte II, Jardim
44	Alzira, Jardim
36	América, Jardim
02	Anchieta, Parque Residencial
39	Araucária, Jardim
19	Arezzo, Residencial
09	Armazém, Zona
27	Assai, Chácara
31	Avenida, Parque
	(Quadras 024,027,028,031,032 e 034 a 056)
	(Quadra 057, datas 001 a 006)
	(Quadra 060, datas 001 e 002)
40	Azaléia, Jardim
31	Baeza, Jardim
47	Barcelona, Jardim
42	Bandeirantes, Parque Industrial
43	Bandeirantes parte II, Parque Industrial
42	Bandeirantes parte III, Parque Industrial
30	Bandeiras, Parque das
	(Quadras 109 a 120)
	(Quadra 106, datas 001 a 003)
	(Quadra 107, datas 001 a 003)
	(Quadra 108, datas 001 a 003)
40	Bim, Residencial
36	Bom Jardim, Loteamento
36	Bom Jardim
12	Bosque, Vila
20	Botânico Jardim, Loteamento
48	Brasil, Jardim
48	Brasília, Jardim
18	Cafelândia, Vila
48	Campos, Jardim
14	Canadá, Jardim
14	Canadá 2ª Parte, Jardim
07	Carolina, Jardim
07	Castor, Jardim
47	Castanheira, Jardim
47	Castanheira II, Jardim
38	Centro Cívico de Maringá
17	Cerro Azul, Jardim
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
19	Cidade Industrial

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

29	Cidade Jardim (nome fictício)
	(Subdivisão do lote 139-M-1 da Gleba Ribeirão Maringá)
20	Cidade Monções (nome fictício)
	(Subdivisão do lote 245 da Gleba Patrimônio Maringá)
29	Cidade Nova, Parque Residencial
13	Cleópatra, Vila
37	Colina Verde 2ª Parte, Jardim
42	Crevelim, Condomínio Industrial

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 2 (Alíquota 1,0%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
08	Cristino, Vila
16	Diamante, Jardim
31	Dias, Jardim
31	Dias I, Jardim
31	Dias II, Jardim
28	Dom Pedro Peres, Jardim
51	Duzentos, Parque Industrial
31	Eldorado, Parque Residencial
44	Espanha, Jardim
29	Esperança, Vila
11	Esperança I, Vila
29	Esperança II, Vila
29	Esperança III, Vila (Exceto Chácaras)
47	Estações, Jardim das
38	Eurogarden
44	Europa
36	Fator Imóveis, Jardim
47	Florais de Maringá
28	Fregadolli, Jardim
38	Freitas, Jardim
40	Gabriella, Jardim
20	Gambini I, Jardim
20	Gambini II, Jardim
20	Gambini III, Jardim
20	Gambini IV, Jardim
20	Gambini V, Jardim
28	Gávea, Parque da
19	Giardino San Marco
36	Glória, Jardim
	Grevíleas parte I, Parque das
	(Quadras 001 a 008 e 010)
	(Quadra 009, data 001)

31	**ANEXO VIII** **TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA** **EXERCÍCIO 2025**
	(Quadra 011, datas 024 a 026)
	(Quadra 012, data 001)
31	Grevíleas parte II, Parque das
	(Quadra 009, datas 019 a 025)
31	Grevíleas parte III, Parque das
	(Quadras 001, 004, 005, 066 a 087)
	(Quadra 012, data 024)
	(Quadra 088, datas 003 a 010)
	(Quadra 091, data 012 e 012-A)
40	Guaporé, Jardim
18	Guararapes, Jardim
	(Subdivisão dos Lotes 566/567, 566/567-A, 566/567-B, 566/567-C e 566/567-D da Gleba Patrimônio Maringá)
20	Higienópolis, Jardim
48	Ícaro, Residencial
44	Iguaçu, Jardim
48	Imperador, Jardim
29	Imperial, Jardim
29	Imperial II, Jardim
32	Império do Sol, Jardim
45	Industrial II, Distrito
36	Industrial I, Parque
36	Industrial II, Parque
10	Industrial, Zona
47	Inglaterra, Jardim
26	Internorte, Jardim
07	Ipiranga, Jardim
18	Ipiranga, Vila
47	Itaipu Parte I, Parque
	(Quadras 015 e 016)
20	Itália, Jardim
20	Itália II, Jardim
05	Itamaraty, Conjunto Habitacional
41	Ivemar, Jardim
04	J. K., Condomínio Horizontal
60	Jardins de Monet Residence

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 3 (Alíquota 1,0%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
45	Jequitibá Empresarial, Loteamento Fechado
36	Karina, Conjunto Habitacional
20	Laodiceia, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

28	Lagoa Dourada, Parque
28	Leblon, Jardim (nome fictício)
	(Subdivisão do lote 064-A-2/A/064-D/1-B-D, da Gleba Ribeirão Pinguim)
36	Liberdade parte I, Loteamento
36	Liberdade parte II, Loteamento
36	Liberdade parte III, Loteamento
21	Los Angeles, Jardim
	(Quadras 052,053,054,057,058,059,062,063 e 064)
	(Quadra 055, data 008)
	(Quadra 060, datas 010 e 011)
	(Quadra 065, datas 001 e 012)
21	Lucianópolis, Jardim
	(Quadras 062,063,064,067,068,069, 072 e 072-A)
	(Quadra 065, data 013)
	(Quadra 070, data 001 e 024)
	(Quadra 073, data 001)
20	Magnatas, Recanto dos
27	Malbec, Loteamento
21	Mandacaru, Jardim
	(Quadras 001 a 008)
	(Quadra 009, datas 001 a 008)
	(Quadra 010, datas 003 a 011)
21	Maravilha, Jardim
	(Quadras 019 a 022, 024 a 027 e 029 a 032)
	(Quadra 023, data 010)
	(Quadra 028, datas 012 e 013)
	(Quadra 033, data 013)
14	Marega, Loteamento
47	Mário B. da Fonseca, Parque Industrial
42	Melvin Jones, Condomínio fechado industrial
20	Michelângelo, Jardim
27	Marumby, Vila
40	Maurilio de Oliveira Doutor, Jardim
14	Monte Belo, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão dos lotes 029-D, 029-C, 029-E e 029-F da Gleba Patrimônio Maringá)
21	Monte Carlo, Jardim
	(Quadras 030 a 032, 041 a 049 e 052 a 054)
	(Quadra 033, data 011)
	(Quadra 050, datas 012 a 014)
	(Quadra 051, datas 015 a 017)
21	(Quadra 051-A, datas 009 a 011)
	(Quadra 055, data 009)
32	Monte Rei, Jardim
57	Monte Sião, Jardim
57	Monte Sinai, Jardim
23	Morangueira Ampliação, Vila
23	Morangueira , Vila
07	Moreschi, Residencial
53	Munique, Jardim
20	Nações, Jardim das
29	Nevada, Vila (nome fictício)
	(Subdivisão do lote 139-L da Gleba Ribeirão Maringá)
45	Nilza, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

19	Noroeste, Jardim
15	Nova, Vila
17	Novo Horizonte parte I, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 4 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
27	Novo Horizonte parte II, Jardim
17	Novo Horizonte parte III, Jardim
27	Novo Horizonte parte IV, Jardim
37	Novo Oásis, Jardim
54	Novo Paulista, Jardim
37	Oásis, Jardim
	(Quadras 271 a 273)
	(Quadra 242,datas 009 a 017)
	(Quadra 243, datas 008 a 014)
	(Quadra 247, datas 012 a 020)
	(Quadra 251, datas 009 a 015)
	(Quadra 252, datas 001,002)
	(Quadra 257, datas 001 a 010)
	(Quadra 262, datas 001 a 014)
	(Quadra 267, datas 001 a 007)
16	Oriental, Jardim
30	Palmeiras, Parque das
	(Quadra 034 a 049)
	(Quadra 030, datas 001,002 e 029)
	(Quadra 033, datas 001 a 010)
48	Paraizo, Jardim Parque
32	Paris, Jardim
32	Paris II, Jardim
48	Paris III, Jardim
48	Paris IV, Jardim
48	Paris V, Jardim
48	Paris VI, Jardim
40	Parque do Horto, Jardim
27	Paulista, Chácaras
36	Paulista IV, Jardim
48	Petrópolis, Jardim
48	Pilar, Jardim
37	Pinheiros, Jardim
37	Pinheiros II, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

37	Pinheiros III, Jardim
19	Pimenta, Jardim
19	Pimenta, Residencial
06	Planalto, Conjunto Habitacional
44	Portal de Maringá
20	Portugal, Jardim
14	Progresso, Vila
30	Quebec, Parque Residencial
30	(Quadras 091 a 094-A, 094-B e 094-C)
	(Quadra 095, datas 009 a 023)
48	Real, Jardim
35	Regina, Vila
40	Rio Branco, Parque Residencial
35	Ruth, Vila
47	Rosa dos Ventos, Parque Industrial
22	São Basílio, Jardim
40	San Remo
37	Santa Alice
48	Santa Helena, Jardim
21	Santa Isabel, Jardim
	(Quadras A, B, C,D, E, R, Q, P, O, S, T, U e V)
	(Quadra F, datas 001/A a 002C)
	(Quadra N, datas 008 a 009, 012 a 013/14B)
	(Quadra X, datas 001 a 003/3-A, e Quadra I, data 001)
08	Santa Mônica, Jardim
08	Santa Rita, Jardim
11	Santo Antônio, Vila

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 5 (Alíquota 1,0%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
22	São Clemente, Jardim
20	São Conrado, Jardim
21	Seminário, Jardim
	(Quadras 021, 022, 034, 035 e 038 a 040)
	(Quadra 023, data 011 e 011A)
	(Quadra 036, datas 008, 016 e 016A)
	(Quadra 037, datas 006, 006A, 011 a 014, 022)
17	Social, Jardim
19	Sofia, Jardim
29	Sol, Jardim(nome fictício)(Subdivisão do lote 139-F/139-F/13-A-2, Gleba Ribeirão Maringá)
19	Solimões, Jardim
19	Solimões, Residencial

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

47	Sul Industrial, Parque
27	Tabaetê, Jardim
31	Tóquio, Jardim
07	Universitário, Jardim
38	Valparaiso, Jardim
20	Vale Verde, Condomínio Horizontal
43	Veneza, Jardim – Sub. Lt. 49-B/1 – Gleba Patrimônio Maringá
44	Verônica, Jardim
7	Vila Esperança 1ª Parte – Quadra 136-A
08	Vila Rica, Jardim
33	Villa Bela
40	Villa Paradiso, Condomínio Residencial
30	Vitória, Jardim (Quadras 071 a 086)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 1, Folha 6 (Alíquota 1,0%)	
ZONA	**GLEBAS**
02	Gleba Patrimônio Maringá
04	Gleba Patrimônio Maringá
07	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Maringá
08	Gleba Patrimônio Maringá
11	Gleba Ribeirão Morangueiro
08	Chácaras no prolongamento da zona 08(lotes 610 ao 634)
	(Pertencentes à Gleba Patrimônio Maringá)
12	Gleba Patrimônio Maringá
13	Gleba Patrimônio Maringá
14	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão lotes 029-A, 029-A-1, 029-A-2, 029-A-3, 029-B, 029-C, 029-D, 029-E, 029-F)
15	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Morangueiro
17	Gleba Patrimônio Maringá
18	Gleba Patrimônio Maringá
20	Gleba Patrimônio Maringá
21	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 34, 34/1 até 34/7, 034-L, 034-M, 034-N, 034-O, 034-P, 034-K,
	034-J, 034-I, 034-H, 037-A/038, 038/1, 039-D, 039-D-1, 039-D-A, 039-D-B, 039-D-C,
	039-D-D, 039-B, 039-C (1,2,3,4 e 6) e 034-F
27	Gleba Patrimônio Maringá
27	Gleba Ribeirão Pinguim
	(Subdivisão dos lotes 063H2, 063H2/A, 063H4,063H5,063-K, 063-E, 063-D, 063-F, 063-J,
	063-A-1, 063-G, 063-C, 063-C-1, 064/C-2-A, 064/C-4 a 064/C-4/2, 064/C-3 a 064/C-3-C/1,
	064/C-7,064/C-7/7, 064C-9-A/064C-9-10/A, 64-C-8, 64-D-1, 64-B-1, 64/65-1, 64/65-2)
28	Gleba Ribeirão Pinguim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

29	Gleba Ribeirão Maringá
	(Subdivisão dos lotes 139-E, 139-E-1, 139-E-1/1, 139-F/1, 139-F/139-F/13-A,
	139-F/139-F/13-A-1/139-F/13, 139-F/139-F/13-A-2,139-M-1,139-L, 139-I, 139-F/139-F/13-A/B-1, 139-F/139-F/13-A/B-2, 139-F/139-F/13-A-A, 139-F/139-F/13-A-3)
31	Gleba Ribeirão Maringá
	(Lotes 151-B, 151-B-1, 152-1, 153)
31	(Subdivisão do Lote 152 (rem.), Gleba Ribeirão Maringá
	(Subdivisão do Lote 152 -B, Gleba Ribeirão Maringá
32	Gleba Ribeirão Maringá
35	Gleba Patrimônio Maringá
36	Gleba Ribeirão Sarandi
	(Subdivisão dos lotes 058 ao 072A)
38	Gleba Ribeirão Pinguim
40	Gleba Patrimônio Maringá
45	Gleba Ribeirão Paissandu
41	Gleba Patrimônio Maringá
42	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Colombo
43	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 001 a 018, 106 ao 122)
48	Gleba Ribeirão Maringá
	(Subdivisão dos lotes 106-A/2 e 106-A/2-01)
51	Gleba Ribeirão Maringá
56	Gleba Ribeirão Maringá
26	Gleba Patrimônio Sarandi
20	Gleba Ribeirão Pinguim
	(Subdivisão dos Lotes 61-D/A-61-E/1)
61	Gleba Ribeirão Pinguim
54	Gleba Patrimônio Sarandi
55	Gleba Ribeirão Morangueiro
56	Gleba Ribeirão Maringá

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 2, Folha 1 (Alíquota 0,6%)	
ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
28	Aclimação, Jardim
30	Bandeiras, Parque das
	(Quadras 098 a 105)
	(Quadra 106, datas 004 a 022)
	(Quadra 107, datas 004 a 023)
	(Quadra 108, datas 004 a 022)
20	Beth, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

43	Califórnia, Jardim
19	Campo Belo, Jardim
25	Cidade Alta, Conjunto Residencial
46	Chácaras do Jardim Alvorada
17	Chácaras da Vila Emília
37	Dourado, Jardim
17	Emília, Vila
43	Estilos, Chácaras
43	Everest, Jardim
19	Guairacá, Jardim
25	Honorato Vecchi, Residencial Pioneiro
44	Inocente Vilanova Jr., Conjunto Residencial
17	Itapuã, Jardim
25	Ipanema, Jardim
	(Quadra 007, datas 016, 017)
	(Quadra 008, datas 016, 017)
	(Quadra 009, datas 016, 017)
	(Quadras 010, 011, 014, 015, 016, 017)
37	Lea Leal, Conjunto Habitacional
36	Liberdade parte IV, Loteamento
31	Licce, Jardim
48	Laranjeiras, Parque
	(Quadras 043 a 071)
	(Quadra 072, data 021 e 21-A)
	(Quadra 073, datas 019 a 021)
	(Quadra 074, datas 015 a 017)
	(Quadra 075, datas 007 a 009 e quadra 075-A, datas 011 a 013)
	(Quadra 081, datas 019 a 021)
	(Quadra 082, datas 015 a 017)
	(Quadra 083, datas 011 a 013)
	(Quadra 084, datas 006 a 012)
21	Los Angeles, Jardim
	(Quadra 055, datas 001 a 007)
21	(Quadra 060, datas 001 a 009, 012 a 020)
	(Quadra 065, datas 001 a 011)
	(Quadra 056, 061 e 066)
21	Lucianópolis, Jardim
	(Quadra 065, datas 014 a 024)
	(Quadra 070, datas 002 a 023)
	(Quadra 073, datas 002 a 026)
	(Quadras 036, 066 e 071)
	(Quadra P)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 2, Folha 2 (Alíquota 0,6%)	
ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
21	Mandacaru, Jardim
	(Quadra 009, datas 009 e 010)
	(Quadra 010, datas 001 e 002)
	(Chácaras 001 a 005)
21	Maravilha, Jardim
	(Quadra 023, datas 001 a 009)
	(Quadra 028, datas 001 a 011, 014 a 023)
	(Quadra 033, datas 001 a 012)
	(Chácaras 039M, 039N, 039P, 039Q, 039R e 039S)
19	Moradias Atenas
19	Moradias Atenas Parte 2
37	Morangueira, Chácaras
	(Subdivisão dos lotes 092C e 093 da Gleba Ribeirão Morangueiro)
21	Monte Carlo, Jardim
	(Quadra 033, datas 001 a 010)
	(Quadra 050, datas 001 a 011 e 015 a 024)
	(Quadra 051, datas 001 a 014 e 018 a 29A)
	(Quadra 051-A, datas 001 a 008 e 012 a 019)
	(Quadra 055, datas 001 a 008)
	(Quadra 055A, 056 e 056-A)
36	Nova América, Jardim
17	Novo Horizonte parte V, Jardim
37	Oásis, Jardim
	(Quadras 238 a 241)
	(Quadra 242, datas 001 a 008)
	(Quadra 243, datas 001 a 007)
	(Quadras 244 a 246)
	(Quadra 247, datas 001 a 011, 021)
	(Quadras 248 a 250)
	(Quadras 251, datas 001 a 008, 016, 017)
	(Quadra 252, datas 003 a 006)
	(Quadra 253 a 256)
	(Quadra 257, datas 011 a 020)
	(Quadra 258 a 261)
	(Quadra 262, datas 015 a 028)
	(Quadras 263 a 266)
	(Quadra 267, datas 008 a 015)
	(Quadra 268 a 270, 272, 273)
25	Odwaldo Bueno Netto, Residencial Pioneiro
30	Palmeiras, Parque das
30	(Quadras 020 a 029, 031 e 032)
	(Quadra 030, datas 003 a 028)
	(Quadra 033, datas 011 a 020)
36	Parigot de Souza, Conjunto Residencial Governador
37	Patrícia, Parque Residencial
48	Planville, Conjunto Residencial
30	Quebec, Parque Residencial
	(Quadra 095, datas 001 a 008, 024 a 074)
	(Quadras 096, 097 e 097-A)
36	Regente, Parque Residencial

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 2, Folha 3 (Alíquota 0,6%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
21	Santa Isabel, Vila
	(Quadra I, datas 001-A a 013-A-1)
	(Quadra F, datas 001, 003 a 008-A)
	(Quadra N, datas 001 a 007, 010, 011,015 a 020-B)
	(Quadra X, datas 004 a 006AB)
	(Quadras Y, Z, L, H, W, M e G)
	(Chácaras 001-J a 010-A-J)
44	Santa Rosa, Jardim
25	São Paulo, Jardim
21	Seminário, Jardim
	(Quadra 023, datas 012 a 018)
	(Quadra 036, datas 001 a 007 e 009 a 015)
	(Quadra 037, datas 001 a 005, 007 a 010 e 015 a 021)
21	(Chácaras do Jardim Seminário)
19	Três Lagoas, Jardim
48	Tropical, Jardim
37	Tupinambá, Jardim
21	Vardelina, Vila
	(Quadra 001, datas 001 a 002/003-B)
	(Quadra 002, datas 001 a 003)
44	Veredas, Jardim
44	Veredas II, Jardim
37	Virgínia, Vila
30	Vitória, Jardim
	(Quadras 087 a 090)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 2, Folha 4 (Alíquota 0,6%)	
ZONA	**GLEBAS**
14	Gleba Patrimônio Maringá
	(Lote 029)
19	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos Lotes 058, 058-1, 058-1/A, 058-1/B, 058-2, 058-2/A,
	058-2/B, 058-3, 058-4, 058-5, 058-6, 058-7, 058-8, 058-9)
17	Gleba Ribeirão Pinguim
20	Gleba Ribeirão Pinguim
	(Lotes 062, 061-F e 061-E)
29	Gleba Ribeirão Maringá
	(Subdivisão dos lotes 139-J, 139-H, 139-G, 139-C, 139-M e 139-O)
	Gleba Ribeirão Sarandi

36	**ANEXO VIII** **TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA** **EXERCÍCIO 2025**
	(Subdivisão dos lotes 276-A, 276-A/1, 276-A/2, 276-A/3, 275-C, 277-C/2 e 251-A)
37	Gleba Ribeirão Morangueiro
	(Subdivisão dos lotes 90/91-E-3, 91-A, 91-B, 92-1/1, 092-A-4 a 092-A-5, 92C e 93)
43	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 082, 083 e 084)
21	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 031/032-A, 034-A, 34-B, 034-C)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 3, Folha 1 (Alíquota 0,3%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
39	Aeroporto, Chácaras
38	Aeroporto parte I, Parque Residencial
38	Aeroporto parte II, Parque Residencial
38	Aeroporto parte III, Parque Residencial
33	Albino Meneguetti, Conjunto Habitacional
46	Alvorada parte III, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 7/7/A/7-1 e 7/7/A/7B da Gleba Ribeirão Morangueiro)
46	Andrade, Jardim
19	Andréa, Parque Residencial
20	Ângelo Planas, Conjunto Residencial
22	Atami, Jardim
36	Atlanta, Jardim
43	Aurora, Jardim
33	Alto Alegre
31	Avenida, Parque
	(Quadra 057, datas 007 a 012)
	(Quadra 060, datas 003 a 014)
	(Quadra 058, 059 e 061 a 064)
37	Batel, Loteamento
53	Bela Vista, Loteamento Fechado
53	Bela Vista II, Loteamento Fechado
33	Belo Horizonte, Jardim
38	Bertioga, Jardim
37	Branca de Jesus Camargo Vieira, Conjunto Residencial
37	Campos Elíseos, Jardim
39	Catedral, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 1/4/1/4-B da Gleba Ribeirão Pinguim)
53	Centenário, Condomínio Chácaras
	(Subdivisão do lote 148-148/A ao 148/F da Gleba Patrimônio Iguatemi)
38	Céu Azul, Conjunto Habitacional
39	Cidade Alta, Conjunto
37	Colina Verde, Jardim
49	Colombo

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

19	Continental, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 060-A-1 da Gleba Patrimônio Maringá)
30	Copacabana II, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 144-A a 144-A-6 da Gleba Ribeirão Maringá)
30	Copacabana, Residencial
38	Del Prata, Conjunto Habitacional
43	Do Carmo, Jardim
33	Dona Angelina, Conjunto Residencial
46	Ebenezer parte II, Loteamento
46	Ebenezer, Loteamento
33	Escalada, Residencial
29	Esperança parte III, Vila(Chácaras)
38	Europa, Conjunto Habitacional
34	Floriano, Distrito de
33	Golden I, Jardim
33	Golden II, Jardim
34	Gonçalo Vieira dos Santos, Conjunto Habitacional
37	Grajaú
31	Grevíleas parte I, Parque
	(Quadra 009, datas 002 a 011-A)
	(Quadra 011, datas 001 a 023)
	(Quadra 012, datas 002 a 012)
	(Quadra 013 a 021)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 3, Folha 2 (Alíquota 0,3%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
31	Grevíleas parte III, Parque
	(Quadra 012, datas 013 a 023)
	(Quadra 088, datas 001, 002, 011 a 018)
	(Quadra 091, datas 001 a 011)
	(Quadras 089, 090, 092 a 098, 013 e 019)
31	Grevíleas parte II, Parque
	(Quadra 008, 009-A a 009C,016, 016A, 016B, 017 e 021 a 023C)
	(Quadra 009, data 012 a 018)
36	Guaiapó, Conjunto Residencial
30	Herman Moraes de Barros, Conjunto Habitacional
43	Hortência parte I, Parque
19	Hortência parte II, Parque
36	Ibirapuera, Parque Residencial
33	Iguatemi, Conjunto Habitacional
33	Iguatemi, Distrito de
33	Iguatemi, Residencial

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

43	Indaiá, Jardim
33	Índio, Jardim
47	Industrial, Jardim
25	Ipanema, Jardim
	(Quadra 001 a 006 e quadra 007, datas 001 a 015, 018 a 032)
	(Quadra 008, datas 001 a 015,018 a 032)
	(Quadra 009, datas 001 a 015, 018 a 032)
47	Itaipu, Parque
	(Quadras 017 a 037)
47	Itaipu, Parque
36	Itatiaia, Conjunto Habitacional
37	João-de-Barro Champagnat, Habitacional
39	João-de-Barro Cidade Alta I, Conjunto Habitacional
39	João-de-Barro Cidade Alta II, Conjunto Habitacional
39	João-de-Barro Cidade Canção, Conjunto Residencial
25	João-de-Barro I, Conjunto Residencial
34	João-de-Barro II, Conjunto Habitacional
34	João-de-Barro II, Conjunto Habitacional (segunda parte)
37	João-de-Barro Itaparica, Conjunto Habitacional
38	João-de-Barro Porto Seguro I, Conjunto Residencial
38	João-de-Barro Porto Seguro II, Conjunto Residencial
19	João-de-Barro Thais, Conjunto Residencial
33	João Paulo I, Conjunto Residencial
34	José Israel Factori, Conjunto Residencial
34	José Pires de Oliveira, Pioneiro
31	Kakogawa, Jardim
19	Kosmos, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 3, Folha 3 (Alíquota 0,3%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
48	Laranjeiras, Parque das
	(Quadra 072, datas 001 a 020)
	(Quadra 073, datas 001 a 018, 022 a 038)
	(Quadra 074, datas 001 a 014, 018 a 030)
	(Quadra 075, datas 001 a 006, 010 a 014)
	(Quadra 075-A, datas 001 a 010, 014 a 022)
	(Quadra 081, datas 001 a 018, 022 a 038)
	(Quadra 082, datas 001 a 014, 018 a 030)
	(Quadra 083, datas 001 a 010, 014 a 022)
	(Quadra 084, datas 001 a 005, 013 a 018)
	(Quadras 076 a 080)
39	Madrid

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

33	Marajoara, Jardim
43	Montreal, Jardim
34	Natalin Feltrin, Conjunto Habitacional
43	Ney Braga, Conjunto Residencial Governador
46	Novo Alvorada
21	Núcleo Social Papa João XXIII
19	Olímpico, Jardim
19	Ouro Cola, Jardim
25	Paraíso, Jardim (nome fictício)
	(Subdivisão dos lotes 1/12 a 15 da Gleba Ribeirão Pinguim)
43	Pássaros, Jardim dos
37	Paulino C. Filho, Conjunto Residencial
36	Paulista, Jardim
36	Paulista II, Jardim
36	Paulista III, Jardim
37	Piatã, Loteamento, Jardim
16	Portal das Torres(nome fictício)
	(Gleba Ribeirão Maringá)
33	Primavera, Jardim
39	Pro-Lar, Jardim
48	Rebouças, Jardim
56	Recanto dos Guerreiros
16	Recanto Kakogawa(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 145 da Gleba Ribeirão Maringá)
36	Requião I, Conjunto Habitacional
46	Rodolpho Bernardi, Conjunto Residencial
38	Sanenge III, Conjunto Habitacional
43	Sanenge, Conjunto Habitacional
46	Santa Clara, Jardim
43	Santa Cruz, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 051-B/052-F da Gleba Patrimônio Maringá)
25	Santa Felicidade, Núcleo Habitacional
53	Santa Maria, Loteamento Fechado
53	Santa Marina, Loteamento Fechado
33	Santa Terezinha, Conjunto
49	São Domingos, Jardim
46	Sumaré, Loteamento
37	São Francisco, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão do lote 87-A da Gleba Ribeirão Morangueiro)
21	São Jorge, Jardim
43	São Miguel, Jardim
43	São Miguel 2.º Parte, Jardim
33	São Pedro, Jardim
39	São Silvestre, Jardim

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 3, Folha 4 (Alíquota 0,3%)	
ZONA	**JARDIM/LOTEAMENTO**
33	Serena, Vila
39	Sol Nascente, Conjunto Habitacional
46	Sumaré, Loteamento
25	Tarumã, Loteamento Parque
25	Tarumã, Residencial
37	Tuiuti, Parque Residencial
20	Universo, Jardim
21	Vardelina, Vila
	(Quadra 001, datas 004 a 009/010-B)
	(Quadra 002, datas 004 a 009/010-B)
	(Quadras 003 a 006)
33	Villa Bella, Residencial
53	Zona de Urbanização Específica(Lei nº 327/99)

ANEXO VIII

TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2025

Relação 3, Folha 5 (Alíquota 0,3%)	
ZONA	**GLEBAS**
20	Gleba Ribeirão Pinguim
	(Lotes 058, 059, 060-A, 061, 061-A, 061-B, 061-C e 061-D
22	Gleba Ribeirão Pinguim
25	Gleba Ribeirão Pinguim
39	Gleba Ribeirão Pinguim
44	Gleba Ribeirão Pinguim
47	Gleba Ribeirão Pinguim
34	Gleba Ribeirão Pinguim e Gleba Ribeirão Caxias
38	Gleba Patrimônio Maringá
43	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 040 ao 044, 046 ao 049-B, 019, 051, 052, 055-A, 036-A, 037-B,
	038-A, 038-C, 035, 035-A, 51-B/52-F)
19	Gleba Patrimônio Maringá (Exceto os lotes citados na relação 2)
14	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 25 ao 28-B)
21	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 31/32-B, 31, 33, 33/1, 34-D, 33/2, 31/32, 34-A/5 ao 34-A/10, 31/32-C,
	034-E, 034-G)
31	Gleba Ribeirão Maringá (Exceto os lotes citados nas relações 1 e 2)
33	Gleba Patrimônio Iguatemi
34	Gleba Ribeirão Pinguim e Gleba Ribeirão Caxias
46	Gleba Ribeirão Morangueiro
49	Gleba Ribeirão Colombo
	Gleba Ribeirão Morangueiro
	Gleba Ribeirão Sarandi
	Gleba Ribeirão Maringá

52	**ANEXO VIII** **TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA** **EXERCÍCIO 2025**
	Gleba Ribeirão Pinguim
	Gleba Ribeirão Centenário
	Gleba Ribeirão Paissandu
	Gleba Ribeirão Colombo
	Gleba Ribeirão Atlantique
	Gleba Patrimônio Paissandu
36	Gleba Ribeirão Sarandi
	(Subdivisão dos lotes 272-A/1, 269/270 e 271/272/272-A/1.
	E todos os lotes que não foram citados nas relações 1 e 2)
48	Gleba Ribeirão Maringá, exceto os lotes citados na relação 1
30	Gleba Ribeirão Maringá
37	Gleba Ribeirão Morangueiro (Exceto os lotes citados na relação 2)
16	Gleba Ribeirão Maringá