

ANEXOS

ANEXO I	
CLASSIFICAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	
EXERCÍCIO 2023	
CLASSIFICAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	
TIPO	MATERIAL
01 HABITAÇÃO TERREA	1 Alvenaria
02 APARTAMENTO	2 Madeira
03 HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	3 Mista
04 GALPÃO	4 Metálica
05 SALÃO/BARRACÃO	5 Concreto
06 GARAGEM ISOLADA	6 Steel Frame
07 SALA COMERCIAL	7 Container
08 PISCINA	
09 EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	
10 EXTINTO (TORRE DE TRANSMISSÃO SUPERIOR)	
11 EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	
12 EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	
13 EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	
14 EXTINTO (HOTEL)	
15 HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	
16 EDIFICAÇÃO MISTA	
17 EDÍCULA	
18 QUIOSQUE/GAZEBO	
19 DEPÓSITO	
20 CANIL	
21 CENTRAL DE GÁS	
22 QUADRA DESCOBERTA	
23 CAMPO ESPORTIVO	
24 EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	
25 EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	
26 EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	
27 EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	
28 EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	
29 EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	
30 EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	
31 EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	
32 EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	
33 EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	
34 EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	
35 EDIFICAÇÃO DE SANEAMENTO	
36 EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL	
37 ÁREA COMUM COBERTA	
38 ÁREA COMUM DESCOBERTA	
39 ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	
40 ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	
41 EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA	
42 PERGOLADO	
43 RESERVATÓRIO DE ÁGUA	
44 CASA DE MÁQUINAS	
45 CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	
46 CISTERNA	
47 GUARITA	
48 COBERTURA/PASSARELA	
NOTA EXPLICATIVA	
Os novos segmentos das construções que forem renomeados e/ou inseridos, serão discriminados conforme decreto regulamentar ou outro instrumento legal que faça parte da legislação municipal em vigor, com seus efeitos para tributação somente nos exercícios posteriores.	

ANEXO II	
CLASSIFICAÇÃO DO PADRÃO	
EXERCÍCIO 2023	
Classificação do Padrão	
Tipo	Descrição
1	Alto C
2	Médio Alto
3	Médio
4	Médio Baixo
5	Baixo
6	Precário

8	Alto A
9	Alto B
10	Edificação Não Desmembrada
A classificação do padrão referente aos itens 1 ao 9 é definida pelo resultado obtido por meio da somatória dos grupos de tabelas de pontuação.	
O padrão 10 aplica-se ao imóvel com construção única de três ou mais pavimentos, com unidades distintas, em que inexista a solicitação do desmembramento.	

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2024			
III.1 - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)			
LI - REVESTIMENTO EXTERNO			
PESO	PAREDE / PINTURA	PESO	COBERTURA
5	Reboco e pintura com cal	30	Laje impermeabilizada
5	Reboco	50	Fibrocimento
20	Reboco e pintura a óleo	60	Cerâmica francesa
30	Reboco e pintura látex	65	Cerâmica duplan
40	Tijolo a vista envernizado	65	Fibrocimento kalhetão
40	Grafiato/Textura	70	Colonial / Portuguesa
50	Cerâmica	80	Concreto
55	Alumínio composto – ACM	80	Metálica
60	Reboco com massa e pintura	90	Alumínio
60	Pedra ornamental	100	Cerâmica vitrificada
70	Pastilha	100	Aço galvanizado
80	Porcelanato (acima 4m²)	100	Telha ecológica
100	Mármore/mosaico	120	Termoacústica
100	Vidro temperado	150	Vidro
120	Bloco de vidro (acima 2m²)	200	Retrátil
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
LII – ESQUADRIAS			
PESO	PORTA	PESO	JANELA
0	Não há	10	Madeira antiga
10	Chapa de ferro fino	20	Ferro/vidro
20	Compensado/Almofadada	30	Veneziana ferro/chapa
25	Fórmica	40	Veneziana madeira
30	Ferro	50	Alumínio/vidro
30	Aço de enrolar	60	Colonial
30	Ferro/Vidro	60	Vidro temperado
30	PVC sanfonada	70	Veneziana alumínio
50	Madeira maciça	80	PVC
60	Vidro temperado	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
70	Alumínio		
80	PVC		
90	Porta automática		
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2024			
III.1 - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)			
LIII – REVESTIMENTO INTERNO			
PESO	PAREDE / PINTURA	PESO	PISO
5	Comum com cal	5	Cimento alisado
5	Parede com reboco	10	Ardósia
20	Comum com Óleo	10	Forração
30	Comum com Látex	15	Madeira comum
40	Azulejo comum	15	Paviflex

40	Tijolo à vista envernizado	15	Lajotão colonial
40	Textura / Grafiato	15	Carpet
45	Azulejo decorado	15	Cerâmica comum
50	Cerâmica	20	Taco sintecado / parket
60	Comum com massa e pintura	25	Granitina
70	Lambril	25	Cerâmica esmaltada
70	Papel de parede	45	Assoalho sintecado
100	Mármore / Granito	50	Laminado comum
100	Vidro temperado	65	Assoalho colonial
100	Porcelanato	70	Laminado PVC
100	Pastilha (acima 2m²)	80	Vidro temperado (acima 2m²)
120	Pedra ornamental (acima 2m²)	90	Laminado vinílico
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	100	Mármore / Granito
PESO	FORRO	100	Porcelanato
0	Não há	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados, divididos pela mesma quantidade de itens
5	Eucatex		
10	Madeira comum		
15	PVC		
25	Laje		
30	Colonial		
30	Moldura gesso		
40	Gesso fechado rebaixado		
50	Gesso aberto (Sanca)		
60	Metálico		
80	Vidro (acima 2m²)		
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2024			
III.I - SEGMENTOS DIVERSOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 25-36, 41-48)			
L.IV – ITENS COMPLEMENTARES			
PESO	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PESO	EQUIPAMENTOS
5	Externa	5	Vagas de estacionamento descoberta (uso comercial)
10	Embutida	5	Depósito de lixo (uso comercial)
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	5	Suíte simples (2 unidades)
		10	Vagas de estacionamento coberta (uso comercial)
PESO	REDE SANITÁRIA	10	Banheira de hidromassagem
0	Latrina	10	Elevador
5	Fossa	10	Escada Rolante (uso comercial)
10	Esgoto	10	Cinema (uso comercial)
Total =	Item selecionado	10	Praça de alimentação (uso comercial)
		10	Sistema automático de prevenção de incêndio
PESO	ÁREA EXTERNA	10	Garagem coberta com 2 vagas paralelas
5	Natural (terra ou brita)	10	Suíte simples (3 unidades)
10	Cimento alisado	15	Sistema de aquecimento solar
15	Cerâmica comum	15	Suíte com closet (1 unidade)
20	Porcelanato	15	Garagem coberta com 3 vagas paralelas
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	20	Suíte simples (4 ou mais unidades)
		20	Suíte com closet (2 unidades)
		20	Muro frontal com vidro temperado
		20	Sistema de captação e reutilização de água
		25	Garagem coberta com 4 ou mais vagas paralelas
		30	Suíte com closet (3 ou mais unidades)
		30	Sauna
		Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados

Resultado final é igual a soma da pontuação de todos os grupos

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2024			
III.II – SEGMENTOS ESPECÍFICOS			
08-PISCINA			
PESO	REVESTIMENTO	PESO	EQUIPAMENTOS
70	Fibra de vidro	40	Sistema de iluminação
80	Vinílico	60	Deck
90	Azulejo	60	Hidromassagem
100	Pastilha	70	Bar molhado
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	80	Cascata
		90	Sistema de aquecimento
		200	Cobertura
		Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
Resultado final é igual a soma da pontuação do(s) revestimento(s) mais a do(s) equipamento(s)			
III.III – 23-CAMPO ESPORTIVO			
PESO	PISO	PESO	EQUIPAMENTOS
101	Grama natural	60	Sistema de drenagem fixo
101	Areia	60	Sistema de irrigação fixo
170	Grama sintética	80	Arquibancada (alvenaria)
Total =	Item selecionado	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
Resultado final é igual a soma do piso mais a do(s) equipamento(s)			
III.IV – 22-QUADRA DESCOBERTA			
PESO	PISO	PESO	EQUIPAMENTOS
100	Grama natural	85	Arquibancada (em alvenaria)
101	Cimento alisado	120	Cobertura
101	Areia	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
150	Emborrachado		
200	Saibro		
Total =	Item selecionado		
Resultado final é igual a soma do piso mais a do(s) equipamento(s)			

ANEXO III			
CONTROLE FÍSICO			
EXERCÍCIO 2024			
III.V – SEGMENTOS ACESSÓRIOS (06, 17, 18, 19, 20 E 21)			
PESO	PISO	PESO	EQUIPAMENTOS
15	Natural	20	Churrasqueira/forno, com instalação fixa
30	Cimento alisado	20	Instalação hidráulica
40	Cerâmico	30	Instalação elétrica externa
50	Madeira	40	Instalação elétrica embutida
Total =	Item selecionado	Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados
PESO	COBERTURA	PESO	ESTRUTURA
20	Fibrocimento	30	Metálica
35	Telha de barro	40	Alvenaria
35	Sape	50	Madeira bruta
70	Telha e Sape	60	Madeira aparelhada
Total =	Item selecionado	Total =	Item selecionado

Resultado final é igual a soma da pontuação de todos os grupos

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2024				
III.VI – EDIFÍCIO RESIDENCIAL E RESIDENCIAL/COMERCIAL (2, 24, 37 A 40)				
PESO	Elevador		PESO	Elevador Panorâmico
50	Até 0,24		120	Até 0,24
70	0,25 a 0,49		160	0,25 a 0,49
80	0,50 a 0,99		200	0,50 a 0,99
90	1,00 a 1,49		220	1,00 a 1,49
100	1,50 a 2,99		250	1,50 a 2,99
120	Acima de 2,99		350	Acima de 2,99
Total =	Peso obtido pela quantidade de elevadores dividido pela quantidade de apartamentos por andar.		Total =	Peso obtido pela quantidade de elevadores dividido pela quantidade de apartamentos por andar.
PESO	Sacada		PESO	Vagas Cobertas por apartamento
100	Sacada		100	1 vaga
Total =	Item selecionado		140	2 vagas
PESO	Áreas de lazer		220	3 vagas
120	Play ground		320	4 ou mais
125	Brinquedoteca		Total =	Item selecionado
130	Ofurô		PESO	Esquadrias
135	Sala de jogos		50	Ferro com vidro
140	Home cine		80	Veneziana Ferro
145	Espaço gourmet		100	Alumínio com vidro
150	Salão de festas		120	Veneziana Alumínio
155	Quadra poliesportiva		140	PVC com vidro
160	Piscina		160	Veneziana PVC
165	Sala de fitness		Total = Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens	
170	Sauna			
175	Sala de exposição			
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens		PESO	Acabamento externo
PESO	Vagas Descobertas por apartamento		70	Pintura
70	Possui		80	Textura/Grafiato
Total =	Item selecionado		100	Vidro espelhado
			120	Vidro temperado
			160	Pastilhado
Pontuação final =	Resultado obtido pela somatória dos grupos apontados, divididos pela mesma quantidade de grupos		Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens

ANEXO III				
CONTROLE FÍSICO				
EXERCÍCIO 2024				
III.VII – EDIFÍCIO COMERCIAL TORRE (11, 12, 37 A 40)				
PESO	Nº Elevadores		PESO	Nº Elevadores Panorâmicos
60	1		120	1
90	2		240	2
120	3 ou mais		360	3 ou mais
Total =	Item selecionado		Total =	Item selecionado
PESO	Fração da área de garagem correspondente		PESO	Auditório
80	Acima 200,00m ²		160	1
90	120,01 a 200,00m ²		210	2
100	Até 120,00m ²		260	3 ou mais

Total =	Área construída do edifício dividida pelo número de vagas		Total =	Item selecionado
PESO	Área de lazer		PESO	Esquadrias
130	Sala de jogos		80	Ferro com vidro
140	Salão de festas		100	Alumínio com vidro
Total =	Soma do(s) item(s) selecionado(s)		110	Vidro temperado
			120	PVC com vidro
PESO	Acabamento externo		Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens
120	Pintura			
130	Textura/Grafiato			
150	Pastilhado			
180	Vidro			
Total =	Resultado obtido pela somatória dos itens apontados divididos pela mesma quantidade de itens			
Pontuação final = Resultado obtido pela somatória dos grupos apontados, divididos pela mesma quantidade de grupos				

ANEXO IV		
ENQUADRAMENTO DO PADRÃO DAS EDIFICAÇÕES		
EXERCÍCIO 2023		
IV.I – EDIFICAÇÕES TIPOS (1, 3 a 7, 9, 12, 13, 15, 16,17, 19, 24 a 36)		
Classificação	Pontuação	Tipo de Construção
1	Acima 240	Madeira
3	170,01 a 240	
5	50,01 a 170	
6	0 a 50	
1	300,01 a 400	Alvenaria
2	270,01 a 300	
3	246,01 a 270	
4	180,01 a 246	
5	50,01 a 180	
6	0 a 50	
8	Acima de 450	
9	400,01 a 450	
1	Acima 260	
3	190,01 a 260	
5	99,01 a 190	
6	0 a 99	
1	Acima 180	Metálica
3	120,01 a 180	
5	80,01 a 120	
6	0 a 80	
1	Acima de 160	Concreto
3	100,01 a 160	
5	70,01 a 100	
6	0 a 70	
1	Acima 180	Steel Frame
3	120,01 a 180	
5	80,01 a 120	
6	0 a 80	
1	Acima de 160	Container
3	100,01 a 160	
5	70,01 a 100	
6	0 a 70	
IV.II – Edifícios Residenciais/Comerciais TIPOS(2, 24, 37 A 40)		
Classificação	Pontuação	Tipo de Construção

8	acima de 112	Alvenaria
9	103,01 a 112	
1	95,01 a 103	
2	85,01 a 95	
3	75,01 a 85	
4	65,01 a 75	
5	0 a 65	
IV.III - Padrão dos Edifícios Comerciais TIPOS(11, 12, 37 A 40)		
Classificação	Pontuação	Tipo de Construção
8	Acima de 125,01	Alvenaria
9	110,01 a 125,00	
1	95,01 a 110,00	
2	85,01 a 95,00	
3	0,01 a 85,00	

ANEXO V				
EXERCÍCIO 2024				
RELAÇÃO DO VALOR POR M² (METRO QUADRADO) PELA CLASSIFICAÇÃO DE CONSTRUÇÃO EXERCÍCIO 2024				
	TIPO	CONSTRUÇÃO	PADRÃO	VALOR (R\$/m²)
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	1 ALTO C	1.391,50
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	2 MÉDIO ALTO	1.253,36
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	3 MÉDIO	1.112,56
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	4 MÉDIO BAIXO	852,98
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	5 BAIXO	594,57
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	6 PRECÁRIO	355,54
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	8 ALTO A	2.176,01
1	HABITAÇÃO TÉRREA	1 ALVENARIA	9 ALTO B	1.740,78
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2 MADEIRA	1 ALTO C	674,28
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2 MADEIRA	3 MÉDIO	514,88
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2 MADEIRA	5 BAIXO	315,69
1	HABITAÇÃO TÉRREA	2 MADEIRA	6 PRECÁRIO	119,51
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3 MISTA	1 ALTO C	873,48
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3 MISTA	3 MÉDIO	753,97
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3 MISTA	5 BAIXO	554,77
1	HABITAÇÃO TÉRREA	3 MISTA	6 PRECÁRIO	199,22
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4 METÁLICA	1 ALTO C	1.127,11
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4 METÁLICA	3 MÉDIO	901,16
1	HABITAÇÃO TÉRREA	4 METÁLICA	5 BAIXO	481,57
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	1 ALTO C	1.391,50
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	2 MÉDIO ALTO	1.253,36
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	3 MÉDIO	1.112,56
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	4 MÉDIO BAIXO	852,98
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	5 BAIXO	594,57
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	6 PRECÁRIO	355,54
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	8 ALTO A	2.176,01
1	HABITAÇÃO TÉRREA	5 CONCRETO	9 ALTO B	1.740,78
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	1 ALTO C	1.252,34
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	2 MÉDIO ALTO	1.128,04
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	3 MÉDIO	1.001,31
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	4 MÉDIO BAIXO	767,70
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	5 BAIXO	535,10
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	8 ALTO A	1.958,42
1	HABITAÇÃO TÉRREA	6 STEEL FRAME	9 ALTO B	1.566,72
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	1 ALTO C	2.508,07
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	2 MÉDIO ALTO	2.213,18
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	3 MÉDIO	1.939,32
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	4 MÉDIO BAIXO	1.596,30
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	5 BAIXO	1.243,28
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	6 PRECÁRIO	870,40
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	8 ALTO A	2.756,19
2	APARTAMENTO	1 ALVENARIA	9 ALTO B	2.572,47

2	APARTAMENTO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.133,44
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.512,49
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.340,41
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.160,97
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	940,02
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	714,12
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	522,23
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.611,21
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.088,98
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.225,12
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	940,38
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	4	METÁLICA	5	BAIXO	578,43
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	1.361,25
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	2	MÉDIO ALTO	1.206,37
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	1.044,88
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	4	MÉDIO BAIXO	846,01
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	642,68
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	8	ALTO A	2.350,09
3	HABITAÇÃO 2 PAVIMENTOS	6	STEEL FRAME	9	ALTO B	1.880,06
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	594,57
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	504,82
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	398,40
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	348,15
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	315,71
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	119,51
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	992,26
4	GALPÃO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	765,96
4	GALPÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	398,40
4	GALPÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	278,91
4	GALPÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	199,22
4	GALPÃO	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	119,51
4	GALPÃO	3	MISTA	1	ALTO C	499,58
4	GALPÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	355,54
4	GALPÃO	3	MISTA	5	BAIXO	239,06
4	GALPÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	144,02
4	GALPÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	674,30
4	GALPÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	554,77
4	GALPÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	398,40
4	GALPÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	239,06
4	GALPÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	674,30
4	GALPÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	554,77
4	GALPÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	398,40
4	GALPÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	239,06
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	953,18
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	852,98
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	753,97
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	696,33
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	634,48
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	383,12
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.201,14
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.096,71
5	SALÃO/BARRACÃO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	1.218,56
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	594,58
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	475,09
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	398,40
5	SALÃO/BARRACÃO	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	239,06
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	1	ALTO C	796,89
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	674,30
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	5	BAIXO	554,73
5	SALÃO/BARRACÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	278,91
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	753,97
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	634,48

5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	554,73
5	SALÃO/BARRACÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	315,71
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	753,97
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	678,58
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	634,48
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	571,04
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	554,73
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	315,71
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	8	ALTO A	953,78
5	SALÃO/BARRACÃO	5	CONCRETO	9	ALTO B	867,06
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	857,86
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	678,58
5	SALÃO/BARRACÃO	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	571,04
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.262,16
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.114,10
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	967,67
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	852,98
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	727,54
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	436,55
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.526,68
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.387,42
6	GARAGEM ISOLADA	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	1.566,72
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	1	ALTO C	957,45
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	757,29
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	5	BAIXO	266,81
6	GARAGEM ISOLADA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	83,95
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	1	ALTO C	1.148,92
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	3	MÉDIO	883,53
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	5	BAIXO	576,51
6	GARAGEM ISOLADA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	128,72
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.148,92
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	883,53
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	5	BAIXO	576,51
6	GARAGEM ISOLADA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	145,45
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.418,76
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.093,89
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	5	BAIXO	867,55
6	GARAGEM ISOLADA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	363,78
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.838,17
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.443,15
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	982,32
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.698,25
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.454,53
7	SALA COMERCIAL	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.785,28
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.766,46
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.325,18
7	SALA COMERCIAL	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.151,03
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	2.009,85
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	1.417,31
7	SALA COMERCIAL	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	1.184,93
8	PISCINA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.653,77
8	PISCINA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.313,26
8	PISCINA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.117,39
8	PISCINA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	852,98
8	PISCINA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	594,58
8	PISCINA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	417,80
8	PISCINA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.202,12
8	PISCINA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.914,90
8	PISCINA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.653,77

8	PISCINA	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	1.313,26
8	PISCINA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.117,39
8	PISCINA	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	852,98
8	PISCINA	5	CONCRETO	5	BAIXO	594,58
8	PISCINA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	417,80
8	PISCINA	5	CONCRETO	8	ALTO A	2.202,12
8	PISCINA	5	CONCRETO	9	ALTO B	1.914,90
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.459,74
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.216,46
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.013,73
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.327,05
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.105,89
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	921,57
9	EDIFICAÇÃO PARA COMUNICAÇÃO	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	691,19
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.611,21
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.263,04
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.566,72
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.218,56
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	5	BAIXO	870,40
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	609,28
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	8	ALTO A	3.446,80
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.002,90
11	EDIFICAÇÃO PARA HOSPEDAGEM	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.619,13
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	3.008,10
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.611,21
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	2.256,09
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.880,07
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.504,03
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	1.044,48
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	3.464,19
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.307,54
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.575,74
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.804,87
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	1.353,65
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	2	MADEIRA	5	BAIXO	902,42
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	1	ALTO C	2.556,89
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.917,69
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.278,45
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	1	ALTO C	3.369,07
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	2.526,84
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	5	BAIXO	1.684,54
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	4.004,84
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	1	ALTO C	2.707,30
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	3	MÉDIO	2.030,49
12	EDIFICAÇÃO PARA COMÉRCIO	6	STEEL FRAME	5	BAIXO	1.353,64
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.959,36
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.437,12
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.740,78
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.479,68
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.253,36
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	1.218,56
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	3.916,83
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	3.411,98
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	1	ALTO C	2.515,45
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.479,67
13	EDIFICAÇÃO PARA SERVIÇOS	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.065,36
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.512,49
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.340,41
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.160,97
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	940,02
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	714,12
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	522,23

15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.611,21
15	HABITAÇÃO SOBREPOSTA 2 PAVIMENTOS	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.088,98
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.512,49
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.340,41
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.160,97
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	940,02
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	714,12
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	522,23
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.611,21
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.088,98
16	EDIFICAÇÃO MISTA	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.679,61
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.160,97
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	714,12
16	EDIFICAÇÃO MISTA	4	METÁLICA	5	BAIXO	624,35
16	EDIFICAÇÃO MISTA	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.679,61
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	974,04
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	877,36
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	778,81
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	597,08
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	416,21
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	248,88
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.523,20
17	EDÍCULA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.218,56
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	1	ALTO C	472,00
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	360,41
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	5	BAIXO	220,98
17	EDÍCULA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	83,65
17	EDÍCULA	3	MISTA	1	ALTO C	611,43
17	EDÍCULA	3	MISTA	3	MÉDIO	527,77
17	EDÍCULA	3	MISTA	5	BAIXO	388,32
17	EDÍCULA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	139,43
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	1	ALTO C	788,97
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	710,65
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	630,82
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	4	MÉDIO BAIXO	483,64
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	5	BAIXO	337,10
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	201,59
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	8	ALTO A	1.233,75
17	EDÍCULA	4	METÁLICA	9	ALTO B	987,00
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	974,04
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	778,81
18	QUIOSQUE/GAZEBO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	416,21
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	1	ALTO C	472,01
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	360,42
18	QUIOSQUE/GAZEBO	2	MADEIRA	5	BAIXO	220,98
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	1	ALTO C	611,43
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	3	MÉDIO	527,76
18	QUIOSQUE/GAZEBO	3	MISTA	5	BAIXO	388,32
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	974,04
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	778,81
19	DEPÓSITO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	416,21
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	1	ALTO C	472,00
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	360,41
19	DEPÓSITO	2	MADEIRA	5	BAIXO	220,98
19	DEPÓSITO	3	MISTA	1	ALTO C	611,43
19	DEPÓSITO	3	MISTA	3	MÉDIO	527,76
19	DEPÓSITO	3	MISTA	5	BAIXO	388,32
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	1	ALTO C	788,97
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	630,83
19	DEPÓSITO	4	METÁLICA	5	BAIXO	337,13
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	1	ALTO C	974,04
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	876,64

19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	778,81
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	623,05
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	5	BAIXO	416,21
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	332,97
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	8	ALTO A	1.232,19
19	DEPÓSITO	5	CONCRETO	9	ALTO B	1.120,16
20	CANIL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	416,21
20	CANIL	5	CONCRETO	1	ALTO C	974,04
20	CANIL	5	CONCRETO	2	MÉDIO ALTO	876,64
20	CANIL	5	CONCRETO	3	MÉDIO	778,81
20	CANIL	5	CONCRETO	5	BAIXO	416,21
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	974,05
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	778,81
21	CENTRAL DE GÁS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	416,21
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	1	ALTO C	788,97
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	630,83
21	CENTRAL DE GÁS	4	METÁLICA	5	BAIXO	337,13
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	1	ALTO C	974,05
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	3	MÉDIO	778,81
21	CENTRAL DE GÁS	5	CONCRETO	5	BAIXO	416,21
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.112,57
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	594,57
22	QUADRA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	355,54
22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	1	ALTO C	753,97
22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	3	MÉDIO	554,77
22	QUADRA DESCOBERTA	3	MISTA	5	BAIXO	199,22
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	1	ALTO C	901,18
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	481,60
22	QUADRA DESCOBERTA	4	METÁLICA	5	BAIXO	287,98
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.112,57
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	594,57
22	QUADRA DESCOBERTA	5	CONCRETO	5	BAIXO	355,54
23	CAMPO ESPORTIVO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	594,57
23	CAMPO ESPORTIVO	3	MISTA	3	MÉDIO	554,77
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.508,07
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.939,34
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.756,19
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	1	ALVENARIA	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.133,44
24	EDIFICAÇÃO PARA HABITAÇÃO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	3.509,47
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.339,82
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	944,87
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	790,01
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	1	ALTO C	1.786,45
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.259,83
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.053,34
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.898,10
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.338,58
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.119,18
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	1	ALTO C	2.233,15
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.574,78
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	4	MÉDIO BAIXO	1.417,31
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	5	BAIXO	1.316,58
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	1.053,27
25	EDIFICAÇÃO PARA EDUCAÇÃO	5	CONCRETO	10	EDIFICAÇÃO NÃO DESMEMBRADA	2.568,12
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.898,10
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	1.613,39
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.338,58
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	4	MÉDIO BAIXO	1.204,73

26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.119,18
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	895,35
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	8	ALTO A	2.401,12
26	EDIFICAÇÃO PARA CULTURA	4	METÁLICA	9	ALTO B	2.182,82
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	1.838,17
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.339,82
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	2	MÉDIO ALTO	1.142,34
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	944,87
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	790,01
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	1	ALTO C	1.786,45
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	2	MÉDIO ALTO	1.523,13
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.259,83
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.119,18
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.898,10
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	2	MÉDIO ALTO	1.618,34
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.338,58
27	EDIFICAÇÃO PARA RELIGIÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.119,18
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	953,18
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	852,98
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	753,97
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	696,33
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	634,48
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	383,12
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.201,14
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.096,71
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	1	ALTO C	594,58
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	3	MÉDIO	475,09
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	5	BAIXO	398,40
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	2	MADEIRA	6	PRECÁRIO	239,06
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	1	ALTO C	796,89
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	3	MÉDIO	674,30
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	5	BAIXO	554,73
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	3	MISTA	6	PRECÁRIO	278,91
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	1	ALTO C	753,97
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	634,48
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	5	BAIXO	554,73
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	4	METÁLICA	6	PRECÁRIO	315,71
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	1	ALTO C	953,18
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	753,97
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	5	BAIXO	634,48
28	EDIFICAÇÃO PARA INDÚSTRIA	5	CONCRETO	6	PRECÁRIO	383,12
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	1	ALTO C	953,18
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	5	BAIXO	634,48
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	8	ALTO A	1.201,14
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	1	ALVENARIA	9	ALTO B	1.096,71
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	1	ALTO C	753,96
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	5	BAIXO	554,74
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	8	ALTO A	950,09
29	EDIFICAÇÃO PARA ESPORTE	4	METÁLICA	9	ALTO B	867,51
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
30	EDIFICAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.339,82
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	944,87
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	2	MADEIRA	5	BAIXO	790,01
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	1	ALTO C	2.065,62

31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	3	MÉDIO	1.456,69
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	4	MÉDIO BAIXO	1.337,30
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	5	BAIXO	1.217,90
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	6	PRECÁRIO	913,43
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	8	ALTO A	2.499,41
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	3	MISTA	9	ALTO B	2.272,19
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.898,10
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	1.338,58
31	EDIFICAÇÃO PARA LAZER E REUNIÃO	4	METÁLICA	5	BAIXO	1.119,18
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
32	EDIFICAÇÃO PARA MOBILIDADE URBANA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.413,85
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	986,62
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	816,13
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	1	ALTO C	989,68
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	3	MÉDIO	690,62
33	EDIFICAÇÃO DE ABASTECIMENTO	4	METÁLICA	5	BAIXO	571,29
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.233,15
34	EDIFICAÇÃO DE SEGURANÇA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
35	EDIFICAÇÃO DE SANEAMENTO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
36	EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.574,78
36	EDIFICAÇÃO ASSISTENCIAL	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.316,58
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.508,07
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.213,18
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.939,32
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.596,30
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.243,28
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	870,40
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.756,19
37	ÁREA COMUM COBERTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.572,47
38	ÁREA COMUM DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	621,64
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	2.508,07
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	2	MÉDIO ALTO	2.213,18
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.939,32
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	4	MÉDIO BAIXO	1.596,30
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	1.243,28
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	6	PRECÁRIO	870,40
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	2.756,19
39	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA COBERTA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	2.572,47
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.212,23
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	932,48
40	ÁREA PRIVATIVA ACESSÓRIA DESCOBERTA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	621,64
41	EDIFICAÇÃO TRANSITÓRIA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	226,96
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	1	ALTO C	779,25
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	623,05
42	PERGOLADO	1	ALVENARIA	5	BAIXO	332,97
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	1	ALTO C	974,04
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	3	MÉDIO	778,81
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	5	BAIXO	416,20
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	8	ALTO A	1.178,58
42	PERGOLADO	2	MADEIRA	9	ALTO B	1.071,45
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	1	ALTO C	779,25
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	3	MÉDIO	623,05
42	PERGOLADO	5	CONCRETO	5	BAIXO	332,97
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	594,59
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	475,67
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	4	METÁLICA	1	ALTO C	505,40
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	4	METÁLICA	5	BAIXO	404,32
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	5	CONCRETO	1	ALTO C	594,59
43	RESERVATÓRIO DE ÁGUA	5	CONCRETO	5	BAIXO	475,67
44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	1	ALTO C	1.653,77

44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	1.117,39
44	CASA DE MÁQUINAS	1	ALVENARIA	5	BAIXO	594,59
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	1	ALTO C	1.194,86
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	3	MÉDIO	807,32
44	CASA DE MÁQUINAS	2	MADEIRA	5	BAIXO	429,59
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	1	ALTO C	1.405,70
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	3	MÉDIO	949,79
44	CASA DE MÁQUINAS	4	METÁLICA	5	BAIXO	505,40
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.653,77
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	3	MÉDIO	1.117,39
44	CASA DE MÁQUINAS	5	CONCRETO	5	BAIXO	594,59
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	1	ALTO C	416,21
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	374,58
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	1	ALVENARIA	5	BAIXO	337,13
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	1	ALTO C	353,78
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	3	MÉDIO	318,39
45	CENTRAL DE ENERGIA/GERADOR	4	METÁLICA	5	BAIXO	286,57
46	CISTERNA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	594,59
46	CISTERNA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	475,67
46	CISTERNA	4	METÁLICA	1	ALTO C	470,34
46	CISTERNA	4	METÁLICA	5	BAIXO	346,08
47	GUARITA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	953,18
47	GUARITA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	753,97
47	GUARITA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	634,48
47	GUARITA	4	METÁLICA	1	ALTO C	753,97
47	GUARITA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	634,48
47	GUARITA	4	METÁLICA	5	BAIXO	554,74
47	GUARITA	5	CONCRETO	1	ALTO C	1.067,57
47	GUARITA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	844,46
47	GUARITA	5	CONCRETO	5	BAIXO	710,62
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	1	ALTO C	594,58
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	3	MÉDIO	398,40
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	5	BAIXO	315,71
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	8	ALTO A	719,45
48	COBERTURA/PASSARELA	1	ALVENARIA	9	ALTO B	654,04
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	1	ALTO C	674,30
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	3	MÉDIO	554,77
48	COBERTURA/PASSARELA	4	METÁLICA	5	BAIXO	398,40
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	1	ALTO C	674,30
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	3	MÉDIO	554,77
48	COBERTURA/PASSARELA	5	CONCRETO	5	BAIXO	398,40

**ANEXO VI
FATORES DE OBSOLESCÊNCIA
(COEFICIENTE DE DEPRECIÇÃO DO VALOR DO PRÉDIO, PELA IDADE)
EXERCÍCIO 2024**

IDADE DO PRÉDIO	DEPRECIÇÃO FÍSICA E FUNCIONAL			FATORES DE OBSOLESCÊNCIA		
	ALVENARIA APARTAMENTOS	ALVENARIA, METÁLICO, CONCRETO, STEEL FRAME, CONTAINER RESIDENCIAIS E OUTROS	MAD/MISTA RESIDENCIAIS E OUTROS	ALVENARIA APARTAMENTOS	ALVENARIA, METÁLICO, CONCRETO, STEEL FRAME, CONTAINER RESIDENCIAIS E OUTROS	MADEIRA/MISTA RESIDENCIAIS E OUTROS
00	00	00	00	1,00	1,00	1,00
01	00	00	00	1,00	1,00	1,00
02	00	00	00	1,00	1,00	1,00
03	00	00	00	1,00	1,00	1,00

04	00	00	00	1,00	1,00	1,00
05	00	00	00	1,00	1,00	1,00
06	00	00	00	1,00	1,00	1,00
07	00	00	00	1,00	1,00	1,00
08	00	00	00	1,00	1,00	1,00
09	00	00	00	1,00	1,00	1,00
10	00	00	00	1,00	1,00	1,00
11	00	00	00	1,00	1,00	1,00
12	00	00	00	1,00	1,00	1,00
13	00	00	00	1,00	1,00	1,00
14	00	00	00	1,00	1,00	1,00
15	00	00	00	1,00	1,00	1,00
16	00	00	00	1,00	1,00	1,00
17	00	00	00	1,00	1,00	1,00
18	01	02	04	0,99	0,98	0,96
19	01	04	08	0,99	0,96	0,92
20	05	06	12	0,95	0,94	0,88
21	05	08	16	0,95	0,92	0,84
22	05	10	20	0,95	0,90	0,80
23	10	14	24	0,90	0,86	0,76
24	10	18	28	0,90	0,82	0,72
25	10	22	32	0,90	0,78	0,68
26	10	26	36	0,90	0,74	0,64
27	10	30	40	0,90	0,70	0,60
28	15	33	44	0,85	0,67	0,56
29	15	36	48	0,85	0,64	0,52
30	15	39	52	0,85	0,61	0,48
31	15	42	56	0,85	0,58	0,44
32	15	45	60	0,85	0,55	0,40
33	20	48	64	0,80	0,52	0,36
34	20	51	68	0,80	0,49	0,32
35	20	54	72	0,80	0,46	0,28
36	20	57	76	0,80	0,43	0,24
37	20	60	80	0,80	0,40	0,20
38	30	60	80	0,70	0,40	0,20
39	30	60	80	0,70	0,40	0,20
40	35	60	80	0,65	0,40	0,20

41	35	60	80	0,65	0,40	0,20
42 ou mais	40	60	80	0,60	0,40	0,20

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023

ANEXO VII

INDEXADOR

EXERCÍCIO 2024

ÁREA – FRAÇÃO IDEAL DE SOLO	INDEXADOR
0,01 a 1,00	45
1,01 a 2,00	35
2,01 a 3,00	19
3,01 a 4,00	9
4,01 a 5,00	8
5,01 a 7,00	4
7,01 a 11,00	3
11,01 a 12,00	2
NOTAS EXPLICATIVAS	
A)	Segmentos que estarão sujeitos ao Indexador: “2 – apartamento”, “6 – garagem” e “7 – sala comercial”.
B)	Fórmula de cálculo: Valor por m ² x Área do terreno x Indexador

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023
ANEXO VIII
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA
EXERCÍCIO 2024

Relação 1, Folha 1 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
50	CENTRAL
01	-
02	-
03	-
04	-
05	-
06	-
07	-
08	-
05	Ampliação, Zona
08	Ampliação, Zona
07	Acema, Jardim
20	Alamar, Jardim
7	Alto da Boa Vista
39	Alto das Grevíleas
24	Alvorada, Jardim
24	Alvorada parte II, Jardim
44	Alzira, Jardim
36	América, Jardim
02	Anchieta, Parque Residencial
39	Araucária, Jardim
19	Arezzo, Residencial
09	Armazém, Zona
27	Assai, Chácara
	Avenida, Parque
31	(Quadras 024,027,028,031,032 e 034 a 056)
	(Quadra 057, datas 001 a 006)

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	
	(Quadra 060, datas 001 e 002)
40	Azaléia, Jardim
31	Baeza, Jardim
47	Barcelona, Jardim
42	Bandeirantes, Parque Industrial
43	Bandeirantes parte II, Parque Industrial
42	Bandeirantes parte III, Parque Industrial
	Bandeiras, Parque das
	(Quadras 109 a 120)
30	(Quadra 106, datas 001 a 003)
	(Quadra 107, datas 001 a 003)
	(Quadra 108, datas 001 a 003)
40	Bim, Residencial
36	Bom Jardim, Loteamento
36	Bom Jardim
12	Bosque, Vila
20	Botânico Jardim, Loteamento
48	Brasil, Jardim
48	Brasília, Jardim
18	Cafelândia, Vila
48	Campos, Jardim
14	Canadá, Jardim
14	Canadá 2ª Parte, Jardim
07	Carolina, Jardim
07	Castor, Jardim
47	Castanheira, Jardim
47	Castanheira II, Jardim
38	Centro Cívico de Maringá
17	Cerro Azul, Jardim
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
61	Cidade Industrial Felizardo Meneguetti, Parque Industrial
19	Cidade Industrial
	Cidade Jardim (nome fictício)
29	(Subdivisão do lote 139-M-1 da Gleba Ribeirão Maringá)
	Cidade Monções (nome fictício)
20	(Subdivisão do lote 245 da Gleba Patrimônio Maringá)
29	Cidade Nova, Parque Residencial
13	Cleópatra, Vila
37	Colina Verde 2ª Parte, Jardim
42	Crevelim, Condomínio Industrial

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023
ANEXO VIII
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA
EXERCÍCIO 2024

Relação 1, Folha 2 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
08	Cristino, Vila
16	Diamante, Jardim
31	Dias, Jardim
31	Dias I, Jardim
31	Dias II, Jardim
28	Dom Pedro Peres, Jardim
51	Duzentos, Parque Industrial
31	Eldorado, Parque Residencial
44	Espanha, Jardim
29	Esperança, Vila
11	Esperança I, Vila
29	Esperança II, Vila
29	Esperança III, Vila (Exceto Chácaras)
47	Estações, Jardim das
38	Eurogarden
44	Europa
36	Fator Imóveis, Jardim
47	Floraís de Maringá
28	Fregadolli, Jardim
38	Freitas, Jardim

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023		
ANEXO VIII		
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO		
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA		
EXERCÍCIO 2024		
40	Gabriella, Jardim	
20	Gambini I, Jardim	
20	Gambini II, Jardim	
20	Gambini III, Jardim	
20	Gambini IV, Jardim	
20	Gambini V, Jardim	
28	Gávea, Parque da	
19	Giardino San Marco	
36	Glória, Jardim	
31	Grevileas parte I, Parque das (Quadras 001 a 008 e 010) (Quadra 009, data 001) (Quadra 011, datas 024 a 026) (Quadra 012, data 001)	
	31	Grevileas parte II, Parque das (Quadra 009, datas 019 a 025)
	31	Grevileas parte III, Parque das (Quadras 001, 004, 005, 066 a 087) (Quadra 012, data 024) (Quadra 088, datas 003 a 010) (Quadra 091, data 012 e 012-A)
		40
18		Guararapes, Jardim (Subdivisão dos Lotes 566/567, 566/567-A, 566/567-B, 566/567-C e 566/567-D da Gleba Patrimônio Maringá)
20	Higienópolis, Jardim	
48	Ícaro, Residencial	
44	Iguaçu, Jardim	
48	Imperador, Jardim	
29	Imperial, Jardim	
29	Imperial II, Jardim	
32	Império do Sol, Jardim	
45	Industrial II, Distrito	
36	Industrial I, Parque	
36	Industrial II, Parque	
10	Industrial, Zona	
47	Inglaterra, Jardim	
26	Internorte, Jardim	
07	Ipiranga, Jardim	
18	Ipiranga, Vila	
47	Itaipu Parte I, Parque (Quadras 015 e 016)	
	20	Itália, Jardim
20	Itália II, Jardim	
05	Itamaraty, Conjunto Habitacional	
41	Ivemar, Jardim	
04	J. K., Condomínio Horizontal	
60	Jardins de Monet Residence	

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	

Relação 1, Folha 3 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
45	Jequitibá Empresarial, Loteamento Fechado
36	Karina, Conjunto Habitacional
20	Laodiceia, Jardim
28	Lagoa Dourada, Parque
28	Leblon, Jardim (nome fictício) (Subdivisão do lote 064-A-2/A/064-D/1-B-D, da Gleba Ribeirão Pinguim)
	36
36	Liberdade parte II, Loteamento
36	Liberdade parte III, Loteamento
21	Los Angeles, Jardim (Quadras 052,053,054,057,058,059,062,063 e 064) (Quadra 055, data 008) (Quadra 060, datas 010 e 011)

Anexo I a XX (0317995) SEI 23.0.000007730-5 / pg. 21

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	
	(Quadra 065, datas 001 e 012)
	Lucianópolis, Jardim
21	(Quadras 062,063,064,067,068,069, 072 e 072-A)
	(Quadra 065, data 013)
	(Quadra 070, data 001 e 024)
	(Quadra 073, data 001)
20	Magnatas, Recanto dos
27	Malbec, Loteamento
	Mandacaru, Jardim
21	(Quadras 001 a 008)
	(Quadra 009, datas 001 a 008)
	(Quadra 010, datas 003 a 011)
	Maravilha, Jardim
21	(Quadras 019 a 022, 024 a 027 e 029 a 032)
	(Quadra 023, data 010)
	(Quadra 028, datas 012 e 013)
	(Quadra 033, data 013)
14	Marega, Loteamento
47	Mário B. da Fonseca, Parque Industrial
42	Melvin Jones, Condomínio fechado industrial
20	Michelângelo, Jardim
27	Marumby, Vila
40	Maurilio de Oliveira Doutor, Jardim
14	Monte Belo, Jardim(nome fictício)
	(Subdivisão dos lotes 029-D, 029-C, 029-E e 029-F da Gleba Patrimônio Maringá)
	Monte Carlo, Jardim
21	(Quadras 030 a 032, 041 a 049 e 052 a 054)
	(Quadra 033, data 011)
	(Quadra 050, datas 012 a 014)
	(Quadra 051, datas 015 a 017)
21	(Quadra 051-A, datas 009 a 011)
	(Quadra 055, data 009)
32	Monte Rei, Jardim
57	Monte São, Jardim
57	Monte Sinai, Jardim
23	Morangueira Ampliação, Vila
23	Morangueira, Vila
07	Moreschi, Residencial
53	Munique, Jardim
20	Nações, Jardim das
29	Nevada, Vila (nome fictício)
	(Subdivisão do lote 139-L da Gleba Ribeirão Maringá)
45	Nilza, Jardim
19	Noroeste, Jardim
15	Nova, Vila
17	Novo Horizonte parte I, Jardim

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023

ANEXO VIII
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA

EXERCÍCIO 2024

Relação 1, Folha 4 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO		
27	Novo Horizonte parte II, Jardim		
17	Novo Horizonte parte III, Jardim		
27	Novo Horizonte parte IV, Jardim		
37	Novo Oásis, Jardim		
54	Novo Paulista, Jardim		
37	Oásis, Jardim (Quadras 271 a 273) (Quadra 242, datas 009 a 017) (Quadra 243, datas 008 a 014) (Quadra 247, datas 012 a 020) (Quadra 251, datas 009 a 015) (Quadra 252, datas 001,002) (Quadra 257, datas 001 a 010) (Quadra 262, datas 001 a 014) (Quadra 267, datas 001 a 007)		
	16	Oriental, Jardim	
	30	Palmeiras, Parque das (Quadra 034 a 049) (Quadra 030, datas 001,002 e 029) (Quadra 033, datas 001 a 010)	
		48	Paraíso, Jardim Parque
		32	Paris, Jardim
	32	Paris II, Jardim	
	48	Paris III, Jardim	
	48	Paris IV, Jardim	
48	Paris V, Jardim		
48	Paris VI, Jardim		
40	Parque do Horto, Jardim		
27	Paulista, Chácaras		
36	Paulista IV, Jardim		
48	Petrópolis, Jardim		
48	Pilar, Jardim		
37	Pinheiros, Jardim		
37	Pinheiros II, Jardim		
37	Pinheiros III, Jardim		
19	Pimenta, Jardim		
19	Pimenta, Residencial		
06	Planalto, Conjunto Habitacional		
44	Portal de Maringá		
20	Portugal, Jardim		
14	Progresso, Vila		
30	Quebec, Parque Residencial (Quadras 091 a 094-A, 094-B e 094-C) (Quadra 095, datas 009 a 023)		
48	Real, Jardim		
35	Regina, Vila		
40	Rio Branco, Parque Residencial		
35	Ruth, Vila		
47	Rosa dos Ventos, Parque Industrial		
22	São Basílio, Jardim		
40	San Remo		
37	Santa Alice		
48	Santa Helena, Jardim		
21	Santa Isabel, Jardim (Quadras A, B, C,D, E, R, Q, P, O, S, T, U e V) (Quadra F, datas 001/A a 002C) (Quadra N, datas 008 a 009, 012 a 013/14B) (Quadra X, datas 001 a 003/3-A, e Quadra I, data 001)		
	08	Santa Mônica, Jardim	
	08	Santa Rita, Jardim	
	11	Santo Antônio, Vila	

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023
ANEXO VIII
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA
EXERCÍCIO 2024

Relação 1, Folha 5 (Alíquota 1,0%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
22	São Clemente, Jardim
20	São Conrado, Jardim
21	Seminário, Jardim
	(Quadras 021, 022, 034, 035 e 038 a 040)
	(Quadra 023, data 011 e 011A)
	(Quadra 036, datas 008, 016 e 016A)
	(Quadra 037, datas 006, 006A, 011 a 014, 022)
17	Social, Jardim
19	Sofia, Jardim
29	Sol, Jardim(nome fictício)(Subdivisão do lote 139-F/139-F/13-A-2, Gleba Ribeirão Maringá)
19	Solimões, Jardim
19	Solimões, Residencial
47	Sul Industrial, Parque
27	Tabaeté, Jardim
31	Tóquio, Jardim
07	Universitário, Jardim
38	Valparaiso, Jardim
20	Vale Verde, Condomínio Horizontal
43	Veneza, Jardim – Sub. Lt. 49-B/1 – Gleba Patrimônio Maringá
44	Verônica, Jardim
7	Vila Esperança 1ª Parte – Quadra 136-A
08	Vila Rica, Jardim
33	Villa Bela
40	Villa Paradiso, Condomínio Residencial
30	Vitória, Jardim (Quadras 071 a 086)

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023
ANEXO VIII
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA
EXERCÍCIO 2024

Relação 1, Folha 6 (Alíquota 1,0%)

ZONA	GLEBAS
02	Gleba Patrimônio Maringá
04	Gleba Patrimônio Maringá
07	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Maringá
08	Gleba Patrimônio Maringá
11	Gleba Ribeirão Morangueiro
08	Chácaras no prolongamento da zona 08(lotes 610 ao 634)
	(Pertencentes à Gleba Patrimônio Maringá)
12	Gleba Patrimônio Maringá
13	Gleba Patrimônio Maringá
14	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão lotes 029-A, 029-A-1, 029-A-2, 029-A-3, 029-B, 029-C, 029-D, 029-E, 029-F)
15	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Morangueiro
17	Gleba Patrimônio Maringá
18	Gleba Patrimônio Maringá
20	Gleba Patrimônio Maringá
21	Gleba Patrimônio Maringá
	(Subdivisão dos lotes 34, 34/1 até 34/7, 034-L, 034-M, 034-N, 034-O, 034-P, 034-K, 034-J, 034-I, 034-H, 037-A/038, 038/1, 039-D, 039-D-1, 039-D-A, 039-D-B, 039-D-C, 039-D-D, 039-B, 039-C (1,2,3,4 e 6) e 034-F
	Gleba Patrimônio Maringá
	Gleba Ribeirão Pinguim
27	(Subdivisão dos lotes 063H2, 063H2/A, 063H4,063H5,063-K, 063-E, 063-D, 063-F, 063-J, 063-A-1, 063-G, 063-C, 063-C-1, 064/C-2-A, 064/C-4 a 064/C-4/2, 064/C-3 a 064/C-3-C/1, 064/C-7,064/C-7/7, 064C-9-A/064C-9-10/A, 64-C-8, 64-D-1, 64-B-1, 64/65-1, 64/65-2)
	Gleba Ribeirão Pinguim
29	Gleba Ribeirão Maringá
	(Subdivisão dos lotes 139-E, 139-E-1, 139-E-1/1, 139-F/1, 139-F/139-F/13-A, 139-F/139-F/13-A-1/139-F/13, 139-F/139-F/13-A-2,139-M-1,139-L, 139-I, 139-F/139-F/13-A/B-1, 139-F/139-F/13-A/B-2, 139-F/139-F/13-A-A, 139-F/139-F/13-A-3)

Anexo I a XX (0317995) SEI 23.0.000007730-5 / pg. 24

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	
31	Gleba Ribeirão Maringá (Lotes 151-B, 151-B-1, 152-1, 153)
31	(Subdivisão do Lote 152 (rem.), Gleba Ribeirão Maringá (Subdivisão do Lote 152 -B, Gleba Ribeirão Maringá)
32	Gleba Ribeirão Maringá
35	Gleba Patrimônio Maringá
36	Gleba Ribeirão Sarandi (Subdivisão dos lotes 058 ao 072A)
38	Gleba Ribeirão Pinguim
40	Gleba Patrimônio Maringá
45	Gleba Ribeirão Paissandu
41	Gleba Patrimônio Maringá
42	Gleba Patrimônio Maringá e Gleba Ribeirão Colombo
43	Gleba Patrimônio Maringá (Subdivisão dos lotes 001 a 018, 106 ao 122)
48	Gleba Ribeirão Maringá (Subdivisão dos lotes 106-A/2 e 106-A/2-01)
51	Gleba Ribeirão Maringá
56	Gleba Ribeirão Maringá
26	Gleba Patrimônio Sarandi
20	Gleba Ribeirão Pinguim (Subdivisão dos Lotes 61-D/A-61-E/1)
61	Gleba Ribeirão Pinguim
54	Gleba Patrimônio Sarandi
55	Gleba Ribeirão Morangueiro
56	Gleba Ribeirão Maringá

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	

Relação 2, Folha 1 (Alíquota 0,6%)

ZONA	JARDIM/LOTEAMENTO
28	Aclimação, Jardim
30	Bandeiras, Parque das (Quadras 098 a 105)
	(Quadra 106, datas 004 a 022)
	(Quadra 107, datas 004 a 023)
	(Quadra 108, datas 004 a 022)
20	Beth, Jardim
43	Califórnia, Jardim
19	Campo Belo, Jardim
25	Cidade Alta, Conjunto Residencial
46	Chácaras do Jardim Alvorada
17	Chácaras da Vila Emília
37	Dourado, Jardim
17	Emília, Vila
43	Estilos, Chácaras
43	Everest, Jardim
19	Guairacá, Jardim
25	Honorato Vecchi, Residencial Pioneiro
44	Inocente Vilanova Jr., Conjunto Residencial
17	Itapuã, Jardim
25	Ipanema, Jardim
	(Quadra 007, datas 016, 017)
	(Quadra 008, datas 016, 017)
	(Quadra 009, datas 016, 017)
	(Quadras 010, 011, 014, 015, 016, 017)
37	Lea Leal, Conjunto Habitacional
36	Liberdade parte IV, Loteamento
31	Licce, Jardim
48	Laranjeiras, Parque
	(Quadras 043 a 071)
	(Quadra 072, data 021 e 21-A)

Anexo I a XX (0317995) SEI 23.0.000007730-5 / pg. 25

LEI COMPLEMENTAR Nº /2023	
ANEXO VIII	
TABELA DE ALÍQUOTAS PARA COBRANÇA DO	
IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL URBANA	
EXERCÍCIO 2024	
	(Quadra 073, datas 019 a 021)
	(Quadra 074, datas 015 a 017)
	(Quadra 075, datas 007 a 009 e quadra 075-A, datas 011 a 013)
	(Quadra 081, datas 019 a 021)
	(Quadra 082, datas 015 a 017)
	(Quadra 083, datas 011 a 013)
	(Quadra 084, datas 006 a 012)
21	Los Angeles, Jardim
	(Quadra 055, datas 001 a 007)
	(Quadra 060, datas 001 a 009, 012 a 020)
21	(Quadra 065, datas 001 a 011)
	(Quadra 056, 061 e 066)
	Lucianópolis, Jardim
	(Quadra 065, datas 014 a 024)
	(Quadra 070, datas 002 a 023)
21	(Quadra 073, datas 002 a 026)
	(Quadras 036, 066 e 071)
	(Quadra P)