



4088

PROTÓCOLO GERAL  
Recebido em 18/07/14  
13 horas  
Doc. de fis. a  
Funcionário Responsável

Ofício nº 2569/2014-GAPRE

Maringá, 03 de julho de 2014.

Senhor Presidente,

LIDO EM PLENÁRIO  
Sala de Sessões 05/08/14  
1º Secretário (a)

Em atenção ao Ofício nº 1126/2014-CMM, que atende Requerimento apresentado pela Vereadora **Carmen Inocente**, mediante o qual solicita que informe se o imóvel localizado na Avenida Paraná, no cruzamento com a Avenida Guaira pertence ao Município, informamos que o imóvel em questão é de propriedade do Governo do Estado, conforme cadastro imobiliário anexo.

Atenciosamente,

  
**José Luiz Bovo**  
Secretário Municipal de Gestão

À Sua Excelência o Senhor  
**ULISSES DE JESUS MAIA KOTSIFAS**  
Presidente da Câmara Municipal de Maringá  
Nesta



**PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MARINGÁ**  
**Estado do Paraná**  
**Exercício:2014**

**Cadastro Imobiliário Completo**

Cadastro: 7095850 Dist.: 01 Zona: 07 Quadra Fiscal: 051 Lote: 001 Unid.: 001 Tipo Imóvel: Predial  
 Complemento: DT.1 A 4 E 9 A 19/A - ANTIGA CIRETRAN (PROT.44579/2011)  
 Loteamento: 12 - ZONA 07 Condomínio: -  
 Logradouro: 460 - AVENIDA PARANÁ Nº: 1043  
 Imobiliária: -  
 Matrícula: 23904 Área Lote: 1.426,00 Cauçionado: Não  
 Cartório: 3 Área Útil Lote: 1.426,00 Área Privativa: 0,00  
 Livro: 3 Profundidade: 24,80 Área Comum: 0,00  
 Folha: Data Inclusão: 09/02/2009 Data Alteração: 03/10/2013  
 Ano Aliq. Prog.: 0

Proprietário: 27064 - GOVERNO DO ESTADO DO PARANA CPF/CNPJ: 76.416.940/0001-28  
 Vínculo: PROPRIETÁRIO Principal 100,00 % RG:  
 Endereço: - AV CANDIDO DE ABREU S/N, 1 CEP: 80530000  
 Compl.: PALACIO IGUACU Cidade: CURITIBA-PR  
 Bairro: CENTRO CIVICO Fone Res: Com.: Celular:  
 Contato:

**Testada / Logradouro:**

Logradouro/Trecho	Testada	Logradouro	Principal
7010 / 1	57,50	460 AV. PARANÁ	Principal
7060 / 1	24,80	246 AV. GUAIRA	Principal Não Principal

**Dados Geminada:**

Sequência	Processo/Ano	Nº Lei / Ano	Documento	Data Anuência	Deferido
1					

**Informações do Terreno**

Situação	2 - Esquina	Topográfica	1 - Plano
Pedologia	1 - Normal	Ocupação	2 - Edificado
Patrimônio	3 - Publico Estadual	Divisas	1 - Muro
Ano de Pavimentação	1 - 1970	Cód. Aliquota	3 - 1% Predial
Nº de Testadas	1 - 2	Utilização	4 - Prest. Serviço
Conservação	1 - Nova	Calçada	2 - Com Calçada
Nº Edificações	1 - 2		

**Segmentos do Imóvel:**

<b>Sequência: 1</b>	<b>Tipo: 7 - Sala Comercial</b>	<b>Área Construída: 775,94</b>		
Possui Acessibilidade	Construção	Padrão	Nº de Pavimentos	Ano Construção
2-Não	1-Alvenaria	5-Baixo	1-2	1-2000
				Situação da Edificação
				0-Normal
<b>Sequência: 2</b>	<b>Tipo: 5 - Salão</b>	<b>Área Construída: 3,88</b>		
Possui Acessibilidade	Construção	Padrão	Nº de Pavimentos	Ano Construção
1-Sim	1-Alvenaria	5-Baixo	1-1	1-2007
				Situação da Edificação
				0-Normal

**Área Total Construída: 779,82**

**Isenções do Imóvel:**

**Código: 367 Descrição: ISENCAO DE IPTU E TAXAS IMOBILIARIAS (DECRETO)**

**Observação:**