



INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE MARINGÁ

Diretoria da Presidência do IPPLAM

Diretoria de Planejamento e Gestão Territorial do IPPLAM

Gerência de Ordenamento Territorial do IPPLAM

Av. XV de Novembro, 701, 3º Andar - Bairro Centro, Maringá/PR

CEP 87013-230, Telefone: (44) 3221-1266

PARECER Nº: 071/2024 - DPR

PROCESSO Nº: 01.02.00048582/2024.83

INTERESSADO: Maringá Câmara Municipal, Secretaria Municipal de Obras Públicas

ASSUNTO: REQUERIMENTO n.º 289/2024

À Diretoria Presidência do IPPLAM,

I. RELATÓRIO

Através do OFÍCIO n.º 38/2024 - SEPROTOCOLO, a Câmara Municipal de Maringá solicita informações quanto ao andamento do projeto para a implantação do Parque das Aves, entre a Rua Gralha Azul e a Avenida Alziro Zarur, no Conjunto Residencial Ney Braga.

II. FUNDAMENTAÇÃO

Em atendimento ao solicitado, informamos que a área em questão atualmente é objeto do projeto do Bosque das Aves e do Centro de Reabilitação de Animais Silvestres (CRAS), que objetiva promover a recuperação ambiental de área lindeira ao Ribeirão Maringá, proporcionando espaço adequado à educação ambiental e conscientização da população quanto à importância das áreas de preservação ambiental no espaço urbano.

Atualmente a proposta encontra-se em fase de elaboração de Anteprojeto. Nesta fase, o projeto passa a apresentar detalhes construtivos que definirão os parâmetros que balizarão a elaboração dos projetos executivo, arquitetônico e complementares (estrutural, hidrossanitário, elétrico, rede, combate a incêndio e outros que se fizerem necessários), que viabilizarão sua execução.

III. CONCLUSÃO

A partir do exposto, conclui-se que o projeto do Parque as Aves e do Centro de Reabilitação de Animais Silvestres (CRAS), está em fase de elaboração de Anteprojeto Arquitetônico. Ressaltamos que, por se tratar de área de proteção ambiental, além de se almejar

implementar uma Unidade de Uso Sustentável integrante do Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza - SNUC, os procedimentos de projeto, além de seguirem normas urbanísticas e construtivas, deverão seguir normas ambientais, o que torna a concepção e validação do projeto mais complexa.

Além disso, gostaríamos de estender um convite para o Senhor Vereador Altamir Antônio dos Santos visitar as instalações do IPPLAM - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Maringá - visando apresentar de maneira detalhada o projeto do Bosque das Aves.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Isabela Alves De Paula, Arquiteto (a)**, em 23/04/2024, às 13:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Poliana Padula, Gerente de Ordenamento Territorial**, em 23/04/2024, às 15:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Bordin Catani, Diretor (a) de Planejamento e Gestão Territorial**, em 24/04/2024, às 08:48, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **3635909** e o código CRC **8AE22B3E**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ

Chefia de Gabinete do Prefeito

Chefia de Gabinete

Gerência de Controle de Atos Legislativos

Av. XV de Novembro, 701, Anexo do Paço Municipal - Bairro Centro, Maringá/PR

CEP 87013-230, Telefone: (44) 3221-1506 - www2.maringa.pr.gov.br

Ofício n.º 1756/2024 - GAPRE

Maringá, 16 de maio de 2024.

A Sua Excelência o Senhor

MÁRIO MASSAO HOSSOKAWA

Presidente da Câmara Municipal de Maringá

Nesta

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento n.º 289/2024 (SEI n.º 3604977), apresentado pelo Vereador **Altamir Antônio dos Santos**, que solicita esclarecimento como está o andamento do projeto para a implantação do Parque das Aves, entre a Rua Gralha Azul e a Avenida Alziro Zarur, no Conjunto Residencial Ney Braga, anexamos o Parecer n.º 071 - 2024 - DPGT (SEI n.º 3635909) do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Maringá - Ipplam.

Respeitosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Domingos Trevizan Filho, Chefe de Gabinete**, em 17/05/2024, às 14:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001](#) e [Decreto Municipal nº 871, de 7 de julho de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.maringa.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador

3819541 e o código CRC **E4BA13D6**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 01.02.00048582/2024.83

SEI nº 3819541